

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBÓ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, TRÂNSITO E MEIO AMBIENTE

ORÇAMENTO						
PROJETO : AMPLIAÇÃO DO NEI PRIMEIROS PASSOS						
LOCAL : RUA BENJAMIN CONSTANT Nº 1574, BAIRRO IMIGRANTES - TIMBÓ SC						
ÁREA TOTAL 148,80m²						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO UNIT (MAT + MO)	PREÇO UNIT.MAT + BDI	PREÇO (CUSTO+BDI)
				R\$	R\$	R\$
1	SERVIÇOS INICIAIS					
1.1	DESPESAS INICIAIS	Vb	1,00	250,00	312,50	312,50
1.2	TAPUME EM CHAPA DE COMPENSADO - ESP.=10mm e altura 2,20m C/ PINTURA A CAL TODO	m²	55,00	43,72	54,65	3.005,75
1.3	BARRAÇÃO PROVISÓRIO PARA DEPÓSITO DE MATERIAIS, ESCRITÓRIO E REFEITÓRIO	m²	42,00	312,86	391,08	16.425,36
1.4	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA, SANITÁRIA E ENERGIA	Vb	1,00	2.898,71	3.623,39	3.623,39
1.5	PLACA DE OBRA	m²	4,50	206,38	257,98	1.160,91
1.6	LOCAÇÃO DA OBRA	m²	148,80	4,89	6,11	909,17
	TOTAL DA ETAPA					25.437,08
2	MUROS E CERCAS					
2.1	REMOÇÃO DE CERCA METÁLICA, MOURÃO E VIGA EM CONCRETO	m²	65,00	7,74	9,68	629,20
2.2	MURO DE FECHAMENTO EM ALVENARIA DE TIJOLOS C/ FUNDAÇÃO A TRADO, VIGA, BALDRAME, PILAR, CHAPISCO E REBOCO, (ESP. 14,5cm)	m²	42,53	146,56	183,20	7.790,58
2.3	ESCAVAÇÃO MANUAL PROF. ATÉ 2M (BALDRAMES / FUROS DE TRADO)	m³	1,92	34,71	43,39	83,22
2.4	REATERRO DAS FUNDAÇÕES	m³	1,10	32,04	40,05	43,89
2.5	LASTRO DE BRITA 2 (BASE DA VIGA) esp = 10cm	m³	0,21	110,70	138,38	28,44
2.6	CONCRETO ARMADO Fck=25 Mpa (BALDRAMES)	m³	1,00	2.034,00	2.542,50	2.542,50
2.7	FURO DE TRADO EM CONCRETO ARMADO Fck=25 Mpa	m³	1,00	1.840,32	2.300,40	2.300,40
2.8	TELA GALVANIZADA REVESTIDA EM PVC ,MALHA 5X10CM NA COR VERDE	m²	28,77	86,35	107,94	3.105,43
2.9	PERFIL RETANGULAR METÁLICO 60x40mm ESP. 2mm COM PINTURA ELETROSTÁTICA	m	18,00	34,15	42,69	768,42
2.10	PINGADEIRA EM PLACA DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO	m	13,70	23,42	29,28	401,14
	TOTAL DA ETAPA					17.693,22
3	MOVIMENTO EM TERRA					
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PROF. ATÉ 2M (FUNDAÇÕES)	m³	23,65	34,71	43,39	1.026,17
3.2	REATERRO DAS FUNDAÇÕES	m³	14,74	32,04	40,05	590,34
	TOTAL DA ETAPA					1.616,51
4	INFRA-ESTRUTURA					
4.1	SAPATA EM CONCRETO ARMADO 80x60x30CM Fck=25 MPa	m³	4,11	794,96	993,70	4.084,11
4.2	COLARINHO/PILAR EM CONCRETO ARMADO 15x40CM Fck=25 MPa	m³	1,50	2.034,00	2.542,50	3.813,75
4.3	LASTRO DE BRITA (BASE DAS VIGAS SAPATAS)	m³	2,00	110,70	138,38	276,76
4.4	VIGAS DE BALDRAME EM CONCRETO ARMADO Fck=25 MPa	m³	4,80	1.824,63	2.280,79	10.947,79
	<i>Obs.: O concreto armado é completo, e inclui escoramentos, pregos, armaduras, formas, espaçadores, lançamento, vibração, cura, desforma Fck = 25 Mpa, as vigas deverão ser com forma resinada</i>					
	TOTAL DA ETAPA					19.122,41

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBÓ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, TRÂNSITO E MEIO AMBIENTE

ORÇAMENTO						
PROJETO : AMPLIAÇÃO DO NEI PRIMEIROS PASSOS						
LOCAL : RUA BENJAMIN CONSTANT Nº 1574, BAIRRO IMIGRANTES - TIMBÓ SC						
ÁREA TOTAL 148,80m ²						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO UNIT (MAT + MO)	PREÇO UNIT.MAT + BDI	PREÇO (CUSTO+BDI)
				R\$	R\$	R\$
5	SUPRA-ESTRUTURA					
5.1	LASTRO DE CONCRETO C/ PREPARO E LANÇAMENTO (BRITA 1 E 2, PREPARO EM BETONEIRA)	m³	11,35	341,79	427,24	4.849,17
5.2	TELA SOLDADA, MALHA 15x15 - DIAM. 4,2mm	m²	141,85	9,09	11,36	1.611,42
5.3	VIGAS EM CONCRETO ARMADO Fck=25MPa	m³	5,65	1.824,63	2.280,79	12.886,46
5.4	PILARES DE CONCRETO ARMADO Fck=25 MPa	m³	2,77	2.034,00	2.542,50	7.042,73
5.5	LAJE DE FORRO PRÉ-MOLDADA COM MALHA DE AÇO E AÇO NEGATIVO (conforme espec. fabricante) COM CAPEAMENTO DE 4cm DE ESPESSURA	m²	124,50	65,72	82,15	10.227,68
5.6	VERGAS E CONTRA VERGA DE CONCRETO ARMADO C/15cm DE ALT. C/FERRAGEM TRELIÇADA	m³	1,25	1.824,63	2.280,79	2.850,99
	<i>Obs.: O concreto armado é completo, e inclui escoramentos, pregos, armaduras, formas, espaçadores, lançamento, vibração, cura, desforma Fck = 25 Mpa, as vigas e pilares deverão ser com forma resinada</i>					
	TOTAL DA ETAPA					33.007,86
6	IMPERMEABILIZAÇÕES					
6.1	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA DE VIGAS DE BALDRAME	m²	14,50	31,35	39,19	568,26
	TOTAL DA ETAPA					568,26
7	PAREDES E PAINÉIS					
7.1	ALVENARIA DE TIJOLOS 6 FUROS PARA REBOCO 02 LADOS (10x14x29cm) A CHATO	m²	92,00	42,97	53,71	4.941,32
	TOTAL DA ETAPA					4.941,32
8	ESQUADRIAS					
8.1	REMOÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICA (200x100cm)	m²	2,00	6,10	7,63	15,26
8.2	JANELA (J01 - 275x160cm) DE CORRER EM ALUMÍNIO ANODIZADO FOSCO C/ VIDRO LAMINADO INCOLOR 6mm (4 FOLHAS) - COMPLETA E INSTALADA	un	2,00	1.770,91	2.213,64	4.427,28
8.3	JANELA (J02 - 300 x 160cm) DE CORRER EM ALUMÍNIO ANODIZADO FOSCO C/ VIDRO LAMINADO INCOLOR 6mm (4 FOLHAS) - COMPLETA E INSTALADA	un	1,00	1.931,90	2.414,88	2.414,88
8.4	JANELA (J03 - 150x120) DE CORRER EM ALUMÍNIO ANODIZADO FOSCO C/ VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6mm (2 FOLHAS) - COMPLETA E INSTALADA	un	2,00	724,46	905,58	1.811,16
8.5	PORTA-JANELA (P01 - 275x230) EM VIDRO LAMINADO INCOLOR (2 FOLHAS FIXAS / 2 FOLHAS DE CORRER) COMPLETA E INSTALADA	un	2,00	1.971,44	2.464,30	4.928,60
8.6	PORTA EXTERNA DE VIDRO LAMINADO INCOLOR 8mm (P2 - 160x230) - EIXO VERTICAL / COMPLETA E INSTALADA	un	1,00	911,02	1.138,78	1.138,78
8.7	PORTA DE FERRO EXTERNA (P3 - 90x230) - EIXO VERTICAL / COMPLETA E INSTALADA	un	2,00	512,45	640,56	1.281,12
8.8	PORTA DE CORRER INTERNA EM ALUMÍNIO (P4 - 90x230cm) COMPLETA E INSTALADA	un	1,00	440,58	550,72	550,72
8.9	GRADE PANTOGRÁFICA DE AÇO GALVANIZADO (180x230cm) INSTALADA	un	1,00	777,95	972,43	972,43
	TOTAL DA ETAPA					17.540,23

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBÓ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, TRÂNSITO E MEIO AMBIENTE

ORÇAMENTO						
PROJETO : AMPLIAÇÃO DO NEI PRIMEIROS PASSOS						
LOCAL : RUA BENJAMIN CONSTANT Nº 1574, BAIRRO IMIGRANTES - TIMBÓ SC						
ÁREA TOTAL 148,80m ²						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO UNIT (MAT + MO)	PREÇO UNIT.MAT + BDI	PREÇO (CUSTO+BDI)
				R\$	R\$	R\$
9	COBERTURA E PROTEÇÕES					
9.1	TELHA CERÂMICA PORTUGUESA - INSTALADA	m ²	197,19	34,54	43,18	8.514,66
9.2	ESTRUTURA DE MADEIRA PEROBA PARA COBERTURA DE TELHA CERÂMICA (C/ EXECUÇÃO)	m ²	197,19	69,67	87,09	17.173,28
9.3	CALHA DE ALUMÍNIO 0,7 mm - INSTALADA	m	27,30	37,09	46,36	1.265,63
9.4	CUMEEIRA DE CERÂMICA - INSTALADA	m	14,30	17,98	22,48	321,46
9.5	POÇO DE ILUMINAÇÃO C/ COBERTURA EM CHAPA DE POLICARBONATO	m ²	2,80	58,41	73,01	204,43
	<i>Obs.: Área Medida em Projeção Horizontal</i>					
	TOTAL DA ETAPA					27.479,46
10	REVESTIMENTOS					
10.1	CHAPISCO EM PAREDES, LAJES, VIGAS E PILARES, TRAÇO 1:4 Espessura 7mm INTERNA E EXTERNAMENTE, INCLUINDO REQUADROS	m ²	360,00	6,86	8,58	3.088,80
10.2	REBOCO EM PAREDES, LAJE, VIGAS E PILARES, TRAÇO 1:3:8 15mm INTERNA E EXTERNAMENTE	m ²	360,00	9,73	12,16	4.377,60
10.3	CHAPISCO NO TETO, TRAÇO 1:4 Espessura 7mm INTERNA E EXTERNAMENTE, INCLUINDO REQUADROS.	m ²	150,00	4,34	5,43	814,50
10.4	REBOCO NO TETO INTERNA E EXTERNAMENTE, TRAÇO 1:3:8 15mm INTERNA E EXTERNAMENTE	m ²	150,00	9,52	11,90	1.785,00
	TOTAL DA ETAPA					10.065,90
11	PAVIMENTAÇÕES					
11.1	CERÂMICA CARGA PESADA PEI-4, EXTRA, 45x45cm ANTI-DERAPANTE (CORREDORES / GALPÃO)	m ²	141,85	84,30	105,38	14.948,15
11.2	RODAPÉ CERÂMICO ALTURA 7cm (CORREDORES)	m	60,00	8,21	10,26	615,60
11.3	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA ESP = 1CM; LARGURA= 15CM	m	10,00	79,81	99,76	997,60
11.4	PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA COM ACABAMENTO, e= 20mm / largura: 200mm (espessura: 20mm / largura: 200mm)	m	12,00	71,67	89,59	1.075,08
	TOTAL DA ETAPA					17.636,43
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					
12.1	PONTOS DE ÁGUA PARA INSTALAÇÃO DE TANQUES E TORNEIRAS	pç	4,00	125,00	156,25	625,00
12.2	TUBO PVC SOLDÁVEL P/ ÁGUA FRIA PREDIAL (25 mm)	m	20,00	5,13	6,41	128,20
12.3	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA METÁLICA CROMADA (25 mm)	pç	1,00	84,25	105,31	105,31
	TOTAL DA ETAPA					858,51
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					
13.1	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO (DIMENSÕES: 60 x 60 x 80 cm) COM TAMPA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO E ALÇA EM AÇO	pç	3,00	325,23	406,54	1.219,62
13.2	JOELHO DE PVC P/ ESG. PREDIAL 45° (40mm)	pç	2,00	9,48	11,85	23,70
13.3	JOELHO DE PVC P/ ESG. PREDIAL 90° (40mm)	pç	6,00	9,31	11,64	69,84
13.4	JUNÇÃO DE PVC P/ ESG. PREDIAL (50x40mm)	pç	1,00	25,66	32,08	32,08
13.5	TUBULAÇÃO DE PVC P/ ESG. PREDIAL (40mm)	m	3,00	10,86	13,58	40,74
13.6	TUBULAÇÃO DE PVC P/ ESG. PREDIAL (50mm)	m	5,00	13,73	17,16	85,80
13.7	LUVA SIMPLES DE PVC P/ ESG. PREDIAL (40mm)	pç	2,00	5,10	6,38	12,76
13.8	LUVA SIMPLES DE PVC P/ ESG. PREDIAL (50mm)	pç	1,00	6,36	7,95	7,95
13.9	TE SANITÁRIO DE PVC P/ ESG. PREDIAL (40x40mm)	pç	2,00	11,29	14,11	28,22
13.10	RALO SECO CÔNICO C/ GRELHA REDONDA BRANCA (100x40mm)	pç	3,00	20,44	25,55	76,65
	TOTAL DA ETAPA					1.597,36
14	DRENAGEM PLUVIAL					
14.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PROF. ATÉ 2M (FUNDAÇÕES)	m ³	3,00	34,71	43,39	130,17
14.2	REATERRO DA VALA DE DRENAGEM	m ³	3,00	32,04	40,05	120,15
14.3	JOELHO DE PVC P/ ESG. PLUVIAL 90° (100mm)	m	8,00	18,37	22,96	183,68
14.4	TUBULAÇÃO DE PVC P/ ÁGUAS PLUVIAIS (100mm)	m	55,00	24,50	30,63	1.684,65
	TOTAL DA ETAPA					2.118,65

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBÓ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, TRÂNSITO E MEIO AMBIENTE

ORÇAMENTO						
PROJETO : AMPLIAÇÃO DO NEI PRIMEIROS PASSOS						
LOCAL : RUA BENJAMIN CONSTANT Nº 1574, BAIRRO IMIGRANTES - TIMBÓ SC						
ÁREA TOTAL 148,80m ²						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO UNIT (MAT + MO)	PREÇO UNIT.MAT + BDI	PREÇO (CUSTO+BDI)
				R\$	R\$	R\$
15	EQUIPAMENTOS E APARELHOS					
15.1	TANQUE EM AÇO INOX	um	2,00	472,82	591,03	1.182,06
15.2	TORNEIRA DE PAREDE P/ TANQUE	un	4,00	18,84	23,55	94,20
TOTAL DA ETAPA						1.276,26
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
16.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR C/ BARRAMENTO TRIFÁSICO P/ 12 DISJUNTORES UNIPOLARES EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA	pç	1,00	231,04	288,80	288,80
16.2	HASTE COBRE NÚ 5/8"	Un	3,00	61,02	76,28	228,84
16.3	MANGUEIRA CORRUGADA 3/4"	mt	150,00	1,19	1,49	223,50
16.4	FIO RÍGIDO 2,5 mm2	mt	500,00	3,42	4,28	2.140,00
16.5	FIO RÍGIDO 4,0 mm2	mt	75,00	4,20	5,25	393,75
16.6	DISJUNTOR TRIFÁSICO 15A	pç	7,00	58,63	73,29	513,03
16.7	DISJUNTOR TRIFÁSICO 20A	pç	2,00	58,47	73,09	146,18
16.8	LUMINÁRIA FLUORESCENTE DE SOBREPOR 2x40, AUTO-BRILHO, COM ALETAS - COMPLETA	pç	54,00	75,50	94,38	5.096,52
16.9	TOMADA EMBUTIR 3P C/ ESPELHO	pç	18,00	11,32	14,15	254,70
16.10	INTERRUPTOR SIMPLES 1, 2 e 3 TECLAS	pç	6,00	7,92	9,90	59,40
TOTAL DA ETAPA						9.344,72
17	PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO					
17.1	EXTINTOR PÓ QUÍMICO SECO 4kg	Un	1,00	109,76	137,20	137,20
17.2	PLACA "SAÍDA" DE EMERGÊNCIA ALIMENTAÇÃO - AUTÔNOMO	Un	1,00	76,90	96,13	96,13
17.3	ILUMINAÇÃO EMERGÊNCIA TIPO LED1x9W	Un	2,00	60,56	75,70	151,40
TOTAL DA ETAPA						384,73
18	CLIMATIZAÇÃO					
18.1	DRENO P/ AR CONDICIONADO	m	21,00	9,50	11,88	249,48
18.2	TUBULAÇÃO DE COBRE DE INTERLIGAÇÃO COM FITA VINÍLICA DE PROTEÇÃO	m	1,00	26,52	33,15	33,15
18.3	CAIXA DE PASSAGEM P/ SPLIT	pç	2,00	24,58	30,73	61,46
TOTAL DA ETAPA						344,09
19	PINTURA					
19.1	FUNDO PREPARADOR NAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS, REBOCADAS CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETO ARQUITETÔNICO (1 demão)	m ²	360,00	6,79	8,49	3.056,40
19.2	PINTURA NAS PAREDES INTERNAS E EXTERNAS, REBOCADAS CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETO ARQUITETÔNICO (2 demão)	m ²	360,00	12,67	15,84	5.702,40
19.3	FUNDO PREPARADOR NOS TETOS REBOCADOS CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETO ARQUITETÔNICO (1 demão)	m ²	150,00	6,79	8,49	1.273,50
19.4	PINTURA NOS TETOS EM ACRÍLICO FOSCO NA COR BRANCA, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO E PROJETO ARQUITETÔNICO (2 demão)	m ²	150,00	12,67	15,84	2.376,00
TOTAL DA ETAPA						12.408,30
20	LIMPEZA FINAL E ENTREGA DA OBRA					
20.1	LIMPEZA DA OBRA COM REMOÇÃO DE ENTULHOS (Interna e Externamente)	m ²	148,80	1,45	1,81	269,33
TOTAL DA ETAPA						269,33
TOTAL GERAL						203.710,63

DIEGO R. FERRARI
 ENG. CIVIL
 CREA - SC 130.467-2