

ORÇAMENTO						
PROJETO: REFORMA FUTURAS INSTALAÇÕES DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, TRÂNSITO, MEIO AMBIENTE, INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS						
LOCAL: AVENIDA GETÚLIO VARGAS, 700 - TIMBÓ - SC						
ÁREA TOTAL = 355,15 m²						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	CUSTO UNIT R\$	PREÇO UNIT R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS INICIAIS					
1.1	PLACA DE OBRA	m²	2,50	319,06	394,17	985,43
1.2	CONTAINER PARA DEPÓSITO	mês	3,00	472,65	583,91	1.751,73
	TOTAL DA ETAPA					2.737,16
2	DEMOLIÇÕES / RETIRADAS					
2.1	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	15,65	7,21	8,91	139,40
2.2	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	und	12,00	0,57	0,70	8,40
2.3	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m	262,50	0,59	0,73	191,63
2.4	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m	56,00	0,39	0,48	26,88
2.5	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	und	8,00	9,72	12,01	96,08
2.6	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	und	17,00	1,12	1,38	23,46
2.7	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	523,90	2,71	3,35	1.755,06
2.8	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPR	m²	523,90	5,85	7,23	3.787,78
2.9	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	5,00	7,08	8,75	43,75
2.10	RETIRADA DE DIVISÓRIAS EM CHAPAS DE MADEIRA, COM MONTANTES METÁLICOS	m²	17,28	31,12	38,45	664,22
2.11	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	206,26	9,74	12,03	2.481,31
2.12	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m	80,20	2,01	2,48	198,90
2.13	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	1,92	43,48	53,72	102,94
	TOTAL DA ETAPA					9.519,81
3	PAREDES E PAINÉIS					
3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	m²	25,30	78,87	97,44	2.465,23
3.2	ALVENARIA EM TUOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESSURA 10CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m²	4,00	63,76	78,77	315,08
3.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m²	71,86	26,74	33,03	2.373,54
3.4	DIVISÓRIA DE EUCATEX	m²	134,90	73,99	91,41	12.331,21
3.5	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	m²	36,29	116,03	143,34	5.201,81
3.6	FECHADURA TUBULAR CROMADA, MACANETA DIÂMETRO "30" MM, CILINDRO CENTRAL COM CHAVE EXTERNA E BOTÃO INTERNO, MAQUINA "70" MM - COMPLETA	und	4,00	47,87	59,14	236,56
3.7	DOBRADICA EM AÇO FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA CHATA, COM PARAFUSOS	und	12,00	14,53	17,95	215,40
	TOTAL DA ETAPA					23.138,83
4	COBERTURA E PROTEÇÕES					
4.1	TELHA TERMOACÚSTICA COLONIAL	m²	523,90	128,17	158,34	82.953,91
4.2	CONJUNTO CUMEIRA COLONIAL DENTADA - RAL8023	m	48,00	78,63	97,14	4.662,72
4.3	CUMEIRA ESPIGÃO	und	6,00	96,73	119,50	717,00
4.4	ACABAMENTO LATERAL ISOTELHA COLONIAL	und	11,00	21,10	26,07	286,77
4.5	ACABAMENTO FRONTAL ONDULADO COLONIAL	und	89,00	12,56	15,52	1.381,28
4.6	PARAFUSO PARA MADEIRA	und	1.300,00	3,19	3,94	5.122,00
4.7	PARAFUSO PARA COSTURA	und	900,00	1,34	1,66	1.494,00
4.8	SARRAFO DE TELHA	m	380,77	22,88	28,26	10.760,56
4.9	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 55 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m	97,62	64,72	79,96	7.805,70
4.10	TRAMA DE MADEIRA PARA TELhado DE TELHA TERMOACÚSTICA COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	m²	38,70	19,35	23,90	924,93
4.11	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO (FECHAMENTO EM LAMBRI)	m²	27,11	113,63	140,38	3.805,00
	TOTAL DA ETAPA					119.913,87
5	ESQUADRIAS					
5.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	7,00	748,77	925,03	6.475,21
5.2	PORTA DE VIDRO DUAS FOLHAS, 1,20 X 2,10 M FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	3.531,41	4.362,70	4.362,70
5.3	PORTA DE VIDRO, 1,25 X 2,10 M FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	2.082,30	2.572,48	2.572,48
5.4	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS (ACESSO CAIXA D'ÁGUA)	m²	0,72	762,80	942,36	678,50
	TOTAL DA ETAPA					14.088,89
6	PINTURA					
6.1	PINTURA DE PAREDES E LAJES					
6.1.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	m²	39,44	2,05	2,53	99,78
6.1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	542,42	11,63	14,37	7.794,58
6.1.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	m²	174,49	13,23	16,34	2.851,17
6.2	PINTURA EM ESQUADRIAS (PORTAS)					
6.2.1	FUNDO SINTÉTICO NIVELADOR BRANCO	m²	26,34	10,02	12,38	326,14
6.2.2	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	26,34	23,85	29,46	776,11
6.3	PINTURA DO MADEIRAMENTO					
6.3.1	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS (SARAFOS)	m²	114,23	17,07	21,09	2.409,13
6.3.2	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS (TERÇAS EXISTENTES)	m²	94,80	17,07	21,09	1.999,33
6.3.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS (LAMBRI)	m²	27,11	17,07	21,09	571,64
6.4	PINTURA DA COBERTURA					
6.4.1	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	m²	523,90	25,95	32,06	16.796,23
	TOTAL DA ETAPA					33.624,11

ORÇAMENTO						
7	REVESTIMENTOS INTERNOS					
7.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M².	m²	177,82	92,63	114,44	20.349,72
7.2	RODAPE DE PORCELANATO COM 7 CM DE ALTURA	m	146,66	7,35	9,08	1.331,67
7.3	SOLEIRA DE GRANITO	m²	0,57	182,27	225,18	128,92
	TOTAL DA ETAPA					21.810,31
8	REVESTIMENTOS EXTERNOS					
8.1	PISO DE CONCRETO (CALÇADA)	m²	7,11	89,56	110,64	786,65
8.2	PISO DE CONCRETO (CALÇADA COM REFORÇO EM BRITA)	m²	3,21	125,82	155,44	498,96
	TOTAL DA ETAPA					1.285,61
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
9.1	ELETROCALHA PERF. 200 X 100 MM (3m)	unid	72,00	67,350	83,20	5.990,40
9.2	TAMPAS ELETROCALHA 200 MM (3m)	unid	15,00	27,750	34,28	514,20
9.3	JUNÇÃO TELESÓPICA 200 X 100 MM	unid	35,00	6,860	8,47	296,45
9.4	TE HORIZONTAL 200 X 100 MM	unid	31,00	33,670	41,60	1.289,60
9.5	CURVA DE INVERSÃO PERF. 200 X 100 MM	unid	17,00	26,900	33,23	564,91
9.6	SUORTE DE PAREDE	unid	85,00	5,66	6,99	594,15
9.7	SUORTE SUSP. P/ TIRANTE 200x100 PZ (EU)	unid	32,00	4,04	4,98	159,36
9.8	PARAFUSO EM AÇO ZINCADO, CABECA LENTILHA	unid	300,00	0,08	0,10	30,00
9.9	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA	unid	300,00	0,13	0,16	48,00
9.10	TOMADA 2P+T 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA SOBREPOR 4" X 2" (CAIXA + MÓDULO)	unid	69,00	12,27	15,16	1.046,04
9.11	TOMADA PARA PONTO DE INTERNET	unid	59,00	41,60	51,39	3.032,01
9.12	TOMADA PARA TELEFONE DE 4 POLOS PADRÃO TELEBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	33,00	27,09	33,47	1.104,51
9.13	CABO DE PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CATEGORIA 5E	m	360,00	1,34	1,66	597,60
9.14	FIO TELEFÔNICO FI 0,6MM, 2 CONDUTORES (USO INTERNO)- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	360,00	1,84	2,27	817,20
9.15	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	2,00	24,95	30,82	61,64
9.16	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	1,00	39,34	48,60	48,60
9.17	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, UN ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	unid	3,00	158,58	195,91	587,73
9.18	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	1,00	10,64	13,14	13,14
9.19	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	3,00	11,31	13,97	41,91
9.20	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	6,00	12,37	15,28	91,68
9.21	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	1,00	13,77	17,01	17,01
9.22	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	648,00	3,66	4,52	2.928,96
9.23	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	288,03	6,20	7,66	2.206,31
9.24	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	30,00	10,53	13,01	390,30
9.25	LUMINÁRIA TIPO SOBREPOR EM AÇO ALETADA COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 45W FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	61,00	125,93	155,57	9.489,77
	TOTAL DA ETAPA					31.961,48
10	PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO					
10.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PO QUÍMICO SECO (PQS) DE 6 KG, CLASSE BC	unid	3,00	115,60	142,81	428,43
10.2	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA 30 LEDS, POTÊNCIA 2 W, BATERIA DE LÍTIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	unid	6,00	31,86	39,36	236,16
10.3	PLACA SINALIZADORA DE EXTINTORES AUTO COLANTE, DENTRO DA NORMA DO CORPO DE BOMBEIROS.	unid	3,00	10,64	13,14	39,42
10.4	PLACA DE POLICARBONATO DE 29X20 CM COM A INSCRIÇÃO "SAÍDA".	unid	3,00	4,88	6,03	18,09
	TOTAL DA ETAPA					722,10
11	ACESSIBILIDADE					
11.1	GUARDA-CORPO COM CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 1 1/2"	m	5,07	189,02	233,52	1.183,95
11.2	CORRIMÃO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 1 1/4" COM BRACADEIRA	m	45,30	74,69	92,27	4.179,83
11.3	RAMPAS DE CONCRETO PARA ACESSO DE CADEIRANTES	m³	0,22	89,56	110,64	23,90
11.4	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 5 MM, PARA COLA	m²	0,88	146,17	180,58	158,91
11.5	PISO TÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, PRETO, 25 X 25 CM, E = 12 MM, PARA ARGAMASSA	m²	3,42	322,24	398,10	1.361,50
11.6	PINTURA COM TINTA A BASE DE BORRACHA CLORADA (SIMBOLO CADEIRANTE NO CHÃO)	m²	1,08	45,92	56,73	61,27
11.7	CHAPA DE AÇO P/ PROTEÇÃO CONTRA IMPACTO PORTA	kg	10,24	5,42	6,70	68,61
11.8	BARRA DE APOIO RETA 80 CM	unid	2,00	105,90	130,83	261,66
11.9	BARRA DE APOIO RETA 70 CM	unid	1,00	97,90	120,95	120,95
11.10	BARRA DE APOIO RETA 40 CM	unid	2,00	85,90	106,12	212,24
11.11	BARRA DE APOIO RETA 20 CM	unid	1,00	92,33	114,06	114,06
11.12	ALARME DE EMERGÊNCIA PARA PCD, COM UMA BOTOEIRA, CONTROLE SEM FIO, PARAFUSOS, BUCHAS E PILHAS	unid	1,00	532,40	657,73	657,73
11.13	PLACA TÁTIL BRAILLES/RELEVO EM AÇO INOX 20X14CM - UTILIZAÇÃO EM PORTAS DO SANITÁRIO MASC. E FEM.	unid	1,00	259,84	321,01	321,01
11.14	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE	unid	1,00	94,01	116,14	116,14
11.15	TORNEIRA AUTOMÁTICA	unid	1,00	51,74	63,92	63,92
11.16	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD	unid	1,00	549,70	679,10	679,10
	TOTAL DA ETAPA					9.584,78
12	HIDRÁULICO					
12.1	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	4,00	8,50	10,50	42,00
12.2	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	4,00	91,86	113,48	453,92
12.3	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	4,00	5,67	7,00	28,00
12.4	TUBO, SOLDÁVEL, DN 22MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	16,00	37,21	45,97	735,52
12.5	TUBO, SOLDÁVEL, DN 22MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	24,00	17,40	21,50	516,00
12.6	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	m	2,00	15,14	18,70	37,40
12.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	5,00	7,94	9,81	49,05

ORÇAMENTO						
12.8	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	3,00	18,12	22,39	67,17
12.9	INSTALAÇÃO DE LAVATÓRIO	m	4,00	76,80	94,88	379,52
TOTAL DA ETAPA						2.308,58
13	SANITÁRIO					
13.1	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	unid	4,00	21,48	26,54	106,16
13.2	INSTALAÇÃO DE VASO SANITÁRIO	unid	4,00	51,99	64,23	256,92
13.3	VALVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	unid	4,00	145,36	179,58	718,32
TOTAL DA ETAPA						1.081,40
14	LIMPEZA FINAL E ENTREGA DA OBRA					
14.1	LIMPEZA PISO MARMORITE/GRANILITE	m²	159,92	13,64	12,52	2.002,19
14.2	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	378,44	2,28	2,82	1.067,19
TOTAL DA ETAPA						3.069,38
TOTAL GERAL						274.846,31