

**ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS E MATERIAIS  
PARA CENTRAL DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO**

**TIMBÓ SC**

## ÍNDICE

<b>PRELIMINARES - 01</b>	<b>3</b>
<b>IMPLEMENTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO - 02</b>	<b>6</b>
<b>ALVENARIA E OUTRAS VEDAÇÕES – 03</b>	<b>7</b>
<b>PAVIMENTAÇÃO - 04</b>	<b>8</b>
<b>REVESTIMENTO - 05</b>	<b>10</b>
<b>DIVISÓRIAS, FORROS - 06</b>	<b>11</b>
<b>CARPINTARIA E MARCENARIA - 07</b>	<b>13</b>
<b>SERRALHERIA - 08</b>	<b>15</b>
<b>FERRAGENS - 09</b>	<b>17</b>
<b>VIDRAÇARIA - 10</b>	<b>18</b>
<b>PINTURA - 11</b>	<b>19</b>
<b>EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS E DE COZINHA - 12</b>	<b>20</b>
<b>DIVERSOS - 13</b>	<b>21</b>

## ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS – PRELIMINARES 01

### 1. CONDIÇÕES GERAIS

- Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com os projetos e especificações de materiais e serviços; O CONSTRUTOR deverá submeter à apreciação da FISCALIZAÇÃO, em tempo hábil, amostras ou catálogos dos materiais que venham em substituição aos especificados para a obra, sob pena de impugnação dos trabalhos porventura executados
- Todos os materiais, salvo o disposto em contrário pelo CONTRATANTE, serão fornecidos pelo CONSTRUTOR;
- Toda mão-de-obra será fornecida pelo CONSTRUTOR, exceto nos casos em que o PROPRIETÁRIO dispuser diferentemente;
- Serão impugnados pela FISCALIZAÇÃO todos os trabalhos que não satisfizerem às condições contratuais;
- Ficará o CONSTRUTOR obrigado a demolir e refazer os trabalhos impugnados pelo CONTRATANTE, bem como remover os entulhos, ficando por sua conta exclusiva as despesas correspondentes;
- Cabe ao CONSTRUTOR elaborar, de acordo com as necessidades da obra, projetos e desenhos executivos, os quais serão previamente examinados e aprovados pelo CONTRATANTE;
- Durante o andamento da obra, poderá o CONTRATANTE apresentar desenhos complementares, os quais serão também examinados e autenticados pelo CONSTRUTOR;
- Serão obedecidas as normas regulamentadoras expedidas pelos órgãos governamentais competentes e normas da ABNT atinentes ao assunto, no que couber, especialmente as seguintes:

NB-252/82	Segurança na execução de obras e Serviços de construção (NBR-7678);
NB-598/77	Contratação, execução e supervisão de demolições (NBR-5682);
NR-1	Disposições gerais (norma governamental);
NR-18	Obras de construção, demolição e reparos (norma governamental).

## 2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

A presente obra compreende:

Reforma de edificação existente, com a finalidade de abrigar a Central de Atendimento ao Cidadão – **Simplifica Timbó**, conforme projeto arquitetônico e caderno de especificações. As alterações projetadas implicam na área aproximada de 974,00m<sup>2</sup>. A área e serviços citados têm por finalidade, apenas, caracterizar a magnitude da reforma, sem que possa servir de base para cobrança, por parte do CONSTRUTOR, de serviços extraordinários.

## 3. DISPOSITIVOS PRELIMINARES

- A execução de todos os serviços contratados obedecerá, rigorosamente, os Projetos e estas Especificações de Serviços e Materiais.
- Os projetos e as especificações se completam e têm o mesmo grau de importância. Em caso de conflito entre ambos, valem as especificações.
- Todas as medidas deverão ser conferidas no local, não cabendo nenhum serviço extra por diferenças entre as medidas constantes no projeto e o existente.
- Compete ao CONSTRUTOR fazer prévia visita ao local da obra para proceder minucioso exame das condições locais, averiguar os serviços e materiais a empregar. Qualquer dúvida ou irregularidade observada nos projetos ou especificações deverá ser previamente esclarecida junto à FISCALIZAÇÃO, não serão acolhidas reivindicações posteriores.
- Durante a execução dos serviços, todas as superfícies atingidas pela obra deverão ser recuperadas, utilizando-se material idêntico ao existente no local, procurando-se obter perfeita homogeneidade com as demais superfícies circundantes. Todo e qualquer dano causado às instalações, por elementos ou funcionários da contratada, deverá ser reparado sem ônus para o CONTRATANTE.
- A obra deverá ser entregue completamente limpa e desimpedida de todo e qualquer entulho ou pertence do CONSTRUTOR, e com as instalações em perfeito funcionamento.
- No intuito de tomar-se todas as precauções necessárias para evitar a ocorrência de acidentes na obra, observamos que, durante a execução dos trabalhos deverá ser rigorosamente observada "Norma Regulamentadora do Ministério do Trabalho "(NR-18 Obras de Construção, Demolição e Reparos).

## 4. ETAPAS DA OBRA

Instalação provisória:

As etapas da obra e a seqüência dos trabalhos deverão ser estudadas pelo CONSTRUTOR que deverá apresentar proposta para aprovação da FISCALIZAÇÃO designada pelo CONTRATANTE.

## 5. LIMPEZA

É obrigação do CONSTRUTOR manter a obra sempre limpa, os entulhos devem ser retirados diariamente das instalações e entorno, sendo de sua total responsabilidade a destinação final dos materiais provenientes dos serviços.

## 6. ELABORAÇÃO DO CADERNO DE ENCARGOS

Autor: Arquiteta Márcia Regina Zacarioski e Souza Zancanaro  
Arquiteta e Urbanista  
CAU A 21327-6

## 7. RELAÇÃO DE PROJETOS

### 7.1. PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA

Autor: Arquiteta Márcia Regina Zacarioski e Souza Zancanaro  
Arquiteta e Urbanista  
CAU A 21327-6

Desenhos:

- 01.05: Planta de Situação e Locação/Cobertura
- 02.05: Planta Pavimento Térreo e Planta Pavimento Mezanino Galpão 1
- 03.05: Planta Pavimento Térreo Galpão 2 e Fachada Rua Nicarágua
- 04.05: Corte A, Corte B e Corte C
- 05.05: Corte e Fachada Rua Japão

### 7.2. DETALHAMENTO CONSTRUTIVO

Autor: Arquiteta Márcia Regina Zacarioski e Souza Zancanaro  
Arquiteta e Urbanista  
CAU A 21327-6

## PROJETOS

- Paginação de forros e divisórias
- Paginação de pisos
- Detalhamento de esquadrias
- Detalhamento de áreas úmidas
- Detalhamento de serralheria
- Layout e mobiliário
- Sinalização interna

## ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS – IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO 02

### **1.0 DEMOLIÇÕES**

- 1.1 Deverão ser executados os serviços de:
  - 1.1.1 Demolição das alvenarias internas não estruturais conforme projeto;
  - 1.1.2 Demolição de alvenarias de fachadas para adequação de vãos a esquadrias propostas;
  - 1.1.3 Remoção das esquadrias externas conforme projeto;
  - 1.1.4 Remoção das louças e metais sanitários dos sanitários do pavimento térreo.

**\*As demolições estão restritas a elementos não estruturais**

### **2.0 SERVIÇOS**

- 2.1 Deverão ser executados os serviços de:
  - 2.1.1 Execução de rasgos no piso e paredes para instalações hidrossanitárias das áreas úmidas propostas conforme projeto com locação de pontos e detalhamento de áreas úmidas;
  - 2.1.2 Execução de alvenarias de tijolos nas fachadas para delimitação de novos vãos de esquadrias;
  - 2.1.3 Execução de divisórias do tipo dry wall conforme projeto, inclusive reforço;
  - 2.1.4 Execução de revestimentos de paredes nas áreas úmidas;
  - 2.1.5 Execução de forros conforme projeto;
  - 2.1.6 Execução de emassamento e pintura em todas as áreas, inclusive fachadas;
  - 2.1.7 Instalação de divisórias ambientais em alumínio e vidro conforme detalhamento de esquadrias;
  - 2.1.8 Instalação de esquadrias propostas conforme projeto de detalhamento de esquadrias;
  - 2.1.9 Instalação de persianas do tipo rolo de tela solar conforme projeto;
  - 2.1.10 Instalações de louças metais e acessórios nas áreas úmidas propostas;
  - 2.1.11 Reconstituição de acabamentos de piso e parede nas áreas de intervenção;
  - 2.1.12 Execução de instalações elétricas conforme projeto;
  - 2.1.13 Fornecimento e instalação de itens de marcenaria conforme projeto;

## ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS – ALVENARIAS E OUTRAS VEDAÇÕES 03

### 1.0. Alvenarias

#### **1.1. Tijolo Furado**

##### **1.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: cerâmica

Resistência à compressão: (1,5 a 2,5 MPa)

##### **1.1.2. EXECUÇÃO**

##### **ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO**

Tipo: industrializada

Traço: 1:1:4 (cimento : cal : areia)

##### **JUNTA DE ASSENTAMENTO**

Espessura: 15 mm

**1.1.3. APLICAÇÃO:** Nos locais indicados no projeto arquitetônico como complementação de alvenarias existentes e fechamento de vãos de esquadrias.

## ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS – PAVIMENTAÇÃO 04

### 1.0. Cerâmica

#### 1.1. **Porcelanato**

##### 1.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Material: Porcelanato retificado

Padrão: PEI V

Cor: cinza CLARO

Dimensões: 60 x 60

Acabamento: antiderrapante

##### 1.1.2. EXECUÇÃO

Base: Contrapiso armado regularizado;

Argamassa de assentamento: com argamassa de alta adesividade, da Quartzolit ou equivalente.

Juntas: Disposição alinhadas e espessura de 1,5 a 3,0mm ou conforme recomendação do fabricante;

Rejuntamento: usar rejuntamento cimentício na mesma cor ou em cor compatível com a cor do piso;

##### 1.1.3. APLICAÇÃO: Nas área de transição entre os galpões 1 e 2 - indicado no projeto com o nº 2

**Observação:** Os pisos originais permanecerão nos dois galpões. Prever reconstituição dos pisos atingidos pela reforma (rasgos para instalações).

#### 1.2. **Porcelanato**

##### 1.2.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Material: Porcelanato retificado

Padrão: PEI V

Cor: cinza CLARO

Dimensões: 60 x 60

Acabamento: acetinado

##### 1.2.2. EXECUÇÃO

Base: Contrapiso armado regularizado;

Argamassa de assentamento: com argamassa de alta adesividade, da Quartzolit ou equivalente.

Juntas: Disposição alinhadas e espessura de 1,5 a 3,0mm ou conforme recomendação do fabricante;

Rejuntamento: usar rejuntamento cimentício na mesma cor ou em cor compatível com a cor do piso;

##### 1.2.3. APLICAÇÃO: Nos sanitários públicos e de funcionários masculino feminino e pne indicado no projeto com o nº 2

**Observação:** Os pisos originais permanecerão nos dois galpões. Prever reconstituição dos pisos atingidos pela reforma (rasgos para instalações).

## 2.0. Pedra - Granito

### 2.1. Soleiras

#### 2.1.1. EXECUÇÃO: CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Material: Granito

Padrão: Branco Siena ou Itaúnas

Espessura: 20mm

Acabamento: polido

#### 2.1.2. EXECUÇÃO

Base: contrapiso

Argamassa de assentamento: com argamassa de alta adesividade, da Quartzolit ou equivalente

#### 2.1.3. APLICAÇÃO: Sob as portas externas propostas P2

### 2.2. Peitoris

#### 2.2.1. EXECUÇÃO: CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Material: Granito

Padrão: Branco Siena ou Itaúnas

Espessura: 20mm

Acabamento: polido

#### 2.2.2. EXECUÇÃO

Argamassa de assentamento: com argamassa de alta adesividade, da Quartzolit ou equivalente

#### 2.2.3. APLICAÇÃO: Sob as janelas propostas J1, J4, J5, J6

## **ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS - REVESTIMENTOS 05**

---

### **1.0. Reboco**

#### **1.1. Reboco**

##### **1.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Traço/Material: 1:2:8 (cimento/cal hidratada/areia) - Poderá ser utilizada argamassa pré-fabricada, neste caso o traço será 1:5 (cimento/argamassa usinada).

Espessura: 15 mm

Acabamento: alisado

##### **1.1.2. EXECUÇÃO**

Substrato: alvenaria de tijolos.

Emassamento: posterior

1.1.3. APLICAÇÃO: Em todas as novas alvenarias a serem executadas e onde houve fechamento de vão, conforme projeto arquitetônico.

**OBS.: Antes da aplicação do reboco, a parede deverá estar chapiscada, com cimento e areia média - grossa, no traço 1:4.**

### **2.0. Revestimento Cerâmico**

#### **2.1. Cerâmica**

##### **2.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: Cerâmica

Cor: branca

Dimensões: 30x60

Acabamento: retificado acetinado

##### **2.1.2. EXECUÇÃO**

Base: Superfície regular – divisórias dry wall do tipo RU;

Argamassa de assentamento: com argamassa de alta adesividade, da Quartzolit ou equivalente.

Juntas: Disposição alinhadas e espessura de 1,5 a 3,0mm ou conforme recomendação do fabricante;

Rejuntamento: usar rejuntamento acrílico na mesma cor do revestimento;

2.1.3. APLICAÇÃO: Nas áreas indicados no projeto com o nº 3 - Paredes (áreas úmidas – banheiros, dml).

## ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS – DIVISÓRIAS, FORROS 06

### 1.0. Divisórias

#### **1.1. Dry Wall**

##### **1.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: Placas de Gesso acartonado do tipo RU (Resistente a Umidade) e estrutura em perfis de aço de 90mm com espaçamento de instalação aproximado de 600mm;

Altura: A estrutura deverá ser fixa na laje e as placas devem ser instaladas até 5cm acima da altura do forro do ambiente de instalação;

Espessura: perfis 90mm, espessura total 120mm;

Núcleo: aplicar isolamento acústico em lã de rocha em todos os ambientes;

Acabamento/Tratamento: fitamento, emassamento e pintura acrílica ou revestimento cerâmico, de acordo com o ambiente de instalação;

Estrutura: perfis de aço 90mm com espaçamento de instalação de aproximadamente 600mm;

1.1.2. APLICAÇÃO: Nas áreas internas como delimitação de ambientes;

**As divisórias de dry wall deverão receber reforço para fixação de metais, acessórios e itens de marcenaria, os limites dos reforços, assim como as alturas de aplicação estão especificados em projeto – planta de alvenarias e divisórias dry wall**

### 2.0. Forros

#### **2.1. Forro – falso removível**

##### **2.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: Placa de fibra mineral acústica

Cor: placa branca e perfis brancos;

Dimensões: 1250x625x16 mm (modulação: 1250x625mm)

2.1.2. EXECUÇÃO: Conforme sistema de suspensão recomendado pelo fabricante, com perfis Javelin tipo “T” invertido, em aço galvanizado hot dipped, com engastes.

Juntas: Conforme recomendações do fabricante;

Acabamentos: negativos/tabcas ou cortineiros no encontro com as superfícies verticais conforme projeto;

2.1.3. APLICAÇÃO: Fornecimento e instalação nas áreas indicadas no projeto arquitetônico com nº 2 - Tetros.

#### **2.2. Forro – falso placa compacta contínua**

##### **2.2.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: Placa de gesso acartonado compacta

Dimensões: conforme o ambiente de instalação

2.2.2. EXECUÇÃO: Conforme sistema de suspensão recomendado pelo fabricante, com perfis Javelin tipo "T" invertido, em aço galvanizado hot dipped, com engastes.

Juntas: Acabamento com fitamento emassamento e pintura;

2.2.3. APLICAÇÃO: Nas áreas de transição entre o forro removível e encontro com as fachadas para instalação de persianas.

## ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS – CARPINTARIA E MARCENARIA 07

### **1.0. Portas de Madeira**

#### **1.1. Porta de Madeira**

##### **1.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: Madeira laminada

Dimensões: 80x210 e 90x210cm

Núcleo: semi-oca

Cor: branca, esmalte sintético

Acabamento: aço inoxidável acetinado

Ferragens: Dobradiça em aço inoxidável com rolamento, conjunto de fechadura para portas externas e acionamento tipo alavanca com acabamento arredondado;

1.1.2. APLICAÇÃO: Portas dos sanitários e dml com as especificações P7 e P8 em projeto;

#### **1.2. TIPO: Rodapés e Vistas**

##### **1.2.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: madeira com borda boleada.

Cor: Branca

Altura/largura: 6 cm

1.2.2. APLICAÇÃO : Vistas - Como acabamento de todas as portas de madeira

Rodapés – Fornecimento e instalação dos rodapés em todos os encontros de superfícies horizontais e verticais onde não aplicado revestimento cerâmico de parede;

#### **1.3. TIPO: Piso elevado**

##### **1.3.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: estrutura em madeira – caibros 5x10cm e piso de acabamento tipo deck com réguas 2x10cm

Madeira: Angelim pedra

Altura/largura: altura final sobre o piso acabado 12cm

1.3.2. APLICAÇÃO : Sob o balcão de distribuição de senhas.

Prever régua de acabamento nos topo com altura de 12cm

## 2.0. Mobiliário de marcenaria

### **2.1. Marcenaria**

#### **2.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: mdf padrão amadeirado freijó duratex e mdf branco diamante essencial duratex

#### **2.1.2. EXECUÇÃO:**

O mobiliário seguirá o projeto de detalhamento de marcenaria

#### **2.1.3. APLICAÇÃO:**

Base dos espelhos dos sanitários

Balcão da copa/refeitório

Nicho para micro-ondas da copa/refeitório

Shafts para passagem de instalações – horizontais e verticais, os verticais na área de atendimento junto as parede e no vão central e os horizontais apoiados sobre os shafts do vão central e sobre as divisórias dry wall.

Devem ser disponibilizados a contratante amostra do material a ser utilizado na confecção do mobiliário para aprovação de cor e de material.

## ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS – SERRALHERIA 08

### 1.0. Alumínio

#### **Esquadrias de alumínio**

##### **1.1. Porta de Giro 1 Folha com Bandeira Fixa (600mm) - sem forra - Linha Inova**

###### **1.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: Alumínio anodizado

Dimensões: conforme projeto

Anodização / Pintura: cor preta

Tipo: giro com bandeira fixa superior

1.1.2. APLICAÇÃO: portas internas com a especificação P4 em projeto

##### **1.2. Porta de Giro 1 Folha (600mm) - sem forra - Linha Inova**

###### **1.2.1 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: Alumínio anodizado

Dimensões: conforme projeto

Anodização / Pintura: cor preta

Tipo: giro com bandeira fixa superior

1.2.1. APLICAÇÃO: portas internas com a especificação P5 em projeto

**Todas as peças de acabamento e ferragens das portas e janelas de vidro temperado serão em alumínio de cor compatível com as esquadrias adjacentes – para esquadrias nas fachadas padronizar a cor branca e para as esquadrias internas padronizar a cor preta**

#### **Diversos**

##### **1.3. Painéis fixos de alumínio e vidro**

###### **1.3.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: Alumínio anodizado

Dimensões: conforme projeto - tubos 100x50mm, 100x100mm

Anodização / Pintura: cor preta

Tipo: estrutura de tubos apoiados e fixos sobre a divisória de dry wall e fixos na viga de concreto do mezanino conforme projeto. O espaçamento dos vigotes do pergolado será de aproximadamente 40cm.

1.3.2. APLICAÇÃO: Painéis fixos de PF5 a PF16 distribuídos na área de atendimento e retaguarda dos galpões 1 e 2. Devem possuir adesivo listrado fosco nos locais que dividem os ambientes.

#### **1.4. Pergolado em área interna**

##### **1.4.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: Alumínio anodizado

Dimensões: conforme projeto - tubos 100x50mm, 100x100mm

Anodização / Pintura: cor preta

Tipo: estrutura de tubos apoiados e fixos sobre a divisória de dry wall e fixos na viga de concreto do mezanino conforme projeto. O espaçamento dos vigotes do pergolado será de aproximadamente 40cm.

**1.4.2. APLICAÇÃO:** A aplicação será sobre o ambiente “supervisão de atendimento”

#### **1.5. Estrutura de sustentação do toldo**

##### **1.5.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: Alumínio anodizado

Dimensões: conforme projeto - tubos 100x50mm

Anodização / Pintura: cor preta

Tipo: estrutura de tubos fixa nos dois galpões formando quadro para apoio e fixação do toldo.

**1.5.2. APLICAÇÃO:** Como sustentação e fixação do tolde de cobertura da área de transição e ligação entre os galpões 1 e 2.

## ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS – FERRAGENS 09

### **1.0. Portas e Portões**

#### **1.1. Ferragem para portas correr de vidro temperado de 1 ou 2 folhas**

##### **1.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS (Conjunto por vão)**

Fechadura central e contra - fechadura

Puxadores: Tipo Alça, ref. 3376 – alumínio natural

Conexões: conforme fabricante

Fabricante: La Fonte, DORMA ou equivalente

##### **1.1.2. APLICAÇÃO: Na porta de vidro temperado proposta P6.**

#### **1.2. Ferragem para porta e janela de correr de vidro temperado**

##### **1.2.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS (Conjunto por vão)**

Referência: Roldana dupla ref. 1125A

Fabricante: Santa Marina ou equivalente

##### **1.2.2. APLICAÇÃO: Nas portas e janelas de correr de vidro temperado P6, J1 e J4**

**Os acessórios e acabamentos serão na cor branca para as J1 e J4, e na cor preta para P6**

#### **1.3. Mola hidráulica de piso**

##### **1.3.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Modelo: Tipo - BTS 75 V

Conjunto por folha: 1 (um) conjunto.

Fabricante: Dorma ou equivalente.

##### **1.3.2. APLICAÇÃO: Nas portas externas, pivotantes de vidro temperado P2 e P3**

#### **1.4. TIPO: Mola hidráulica aérea**

##### **1.4.1. CARACTERISTICAS TÉCNICAS (conjunto por vão)**

Modelo: M2000 cor prata

FABRICANTE: Dorma

##### **1.4.2. APLICAÇÃO: Nas portas dos sanitários públicos e funcionários**

## ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS – VIDRAÇARIA 10

### 1.0. Planos e Temperados

#### **1.1. Vidro Temperado Liso**

##### **1.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Cor: incolor;

Espessura: 10 mm;

Acabamento: liso;

Fabricante: Santa Marina ou similar;

Altura: Conforme projeto;

##### **1.1.2. EXECUÇÃO**

Assentamento: Perfis "U" de alumínio anodizado preto ou com pintura eletrostática branca

1.1.3. APLICAÇÃO: Nos painéis fixos das divisórias ambientais, nos painéis fixos nos vãos de dry wall, nas janelas e portas de vidro temperado propostas para as fachadas, na porta interna de correr

#### **1.2. Vidro Temperado Liso**

##### **1.2.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Cor: incolor;

Espessura: 8 mm;

Acabamento: liso;

Fabricante: Santa Marina ou similar;

Altura: Conforme projeto;

##### **1.2.2. EXECUÇÃO**

Assentamento: Perfis e guarnições para portas de alumínio de giro esquadrias conforme especificações de serralheria

1.2.3. APLICAÇÃO: Nas portas internas de alumínio e vidro com especificação P4, P5 e P10

#### **Observações:**

- Para os painéis fixos e portas de alumínio e vidro será aplicada película do tipo miniblind branca conforme projeto de detalhamento de esquadrias
- Na P10 será aplicada película branca opaca do tipo vinil
- Para as janelas J5 e J6 será aplicada película padrão jateado

## **ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS – PINTURA 11**

---

### **1.0. Diversos**

#### **Observação:**

Em todas as tintas descritas a seguir, poderão ser usados os fabricantes Coral, Renner ou Suvinil

### **1.1. Acrílica com emassamento**

#### **1.1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Tipo: tinta acrílica

Acabamento: Fosco para paredes internas e externas.

Cor: Nanquim, Cromio e Ouro Brancos – verificar planta com especificações de pintura

#### **1.1.2. EXECUÇÃO**

Tratamento Prévio e/ou Pintura de Base:

- a - Selador: No caso de paredes novas, aplicar uma demão de Selador Acrílico
- b - Fundo preparador de parede: No caso de superfícies com reboco fraco, desagregado, gesso, fibrocimento ou caiação, após a limpeza, aplicar uma demão de Fundo Preparador de Paredes;

Pintura de Acabamento:

- a - Nº de demãos: 02, no mínimo.

#### **1.1.3. APLICAÇÃO GERAL DE PINTURA:**

Todas as paredes internas e externas onde não for aplicado revestimento cerâmico;

Todos os forros de gesso acartonado compacto contínuo

Todas as superfícies de estrutura aparentes

### **1.2. Esmalte Sintético com emassamento**

#### **1.2.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Tipo: Esmalte Sintético a base de água

Acabamento: Acetinado

Cor: branca

#### **1.2.2. EXECUÇÃO**

Tratamento Prévio e/ou Pintura de Base:

- a - Em metais ferrosos - aplicar uma demão de Chromóxido.
- b - Em metais não ferrosos (alumínio e galvanizado) - Aplicar uma demão de fundo para galvanizado;

Pintura de Acabamento:

- a - Nº de demãos: 02, no mínimo.

#### **1.2.3. APLICAÇÃO:**

Nas portas de madeira (folhas, forras e vistas), nos rodapés de madeira

## ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS – LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS 12

### 1.0. Diversos

- 1 - conjunto de vaso sanitário com caixa acoplada e assento linha monte carlo - Deca cod. P 808 na cor branca;
- 2 - mictório com sifão integrado marca - Deca cod. M 711 na cor branca;
- 3 - lavatório de canto - Deca Izy cod. L.101.17 na cor branca;
- 4 - cuba redonda - Deca cor branca;
- 5 - torneira para lavatório de mesa com fechamento automático decamatic link - Deca cod. 1172 C LNK;
- 6 - cabide disco - Deca cod. 2060 C DSC, instalado preferencialmente a 1.30m do piso acabado;
- 7 - conjunto de barras de apoio - Deca cod. 2060 C DSC;
- 8 - ducha higiênica - Deca cod.1984 C25 ACT CR;
- 9 - tampo de pedra - granito branco Itaúnas, instalado a 86 cm do piso acabado e fixo na parede com mão francesa;
- 11 - porta de vidro temperado 55x180 cm, alinhada no nível superior da divisória;
- 12 - divisória de pedra - granito branco Itaúnas;
- 13 - espelho de cristal 5mm lapidado, colado sobre painel de mdf;
- 14 - tanque com coluna 53.5x51cm - Deca cod. TQ 02 B na cor branca
- 15 - torneira para tanque - Deca cod. 1156 C 39
- 16 - torneira de cozinha mesa bica móvel - Deca cod. 1167 C LNK
- 17 - cuba retangular 30x47cm acabamento escovado - Tramontina ou similar
- 18 - back splash h= 10/12cm na mesma pedra usada para o tampo instalado no limite do tampo de pedra;
- 19 - tampo de pedra - granito branco Itaúnas, instalado a 92cm do piso acabado sobre móvel - rodapés do móvel no mesmo granito;

### **Observações:**

- Os dispensers de papel toalha, sabonete líquido e papel higiênico normalmente são cedidos em consignação pelo fornecedor dos respectivos materiais. As posições sugeridas podem sofrer alterações de acordo com o modelo adotado;
- Nos sanitários p.n.e. os dispensers de papel toalha e sabonete líquido devem ser instalados conforme posição na planta e alinhados pelo nível inferior na altura de 1.00m do piso acabado;
- Os cabides propostos para os sanitários devem ser instalados a 1.30m do piso acabado;
- Devem ser executados reforços nas paredes dry wall para fixação das louças, metais e acessórios dos sanitários.

## ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS – DIVERSOS 13

### **1. Tampos de pedra**

#### **1.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: granito polido

Tipo: branco Itaúnas

#### **1.2. EXECUÇÃO:**

Os tampos da copa/refeitório devrão ser medidos após execução do mobiliário de marcenaria

Os tampos dos sanitários seguirão as medidas especificadas nos projetos de detalhamento de áreas úmidas

#### **1.3. APLICAÇÃO:** Nos tampos dos sanitários públicos e de funcionários e tampo da copa/refeitório

### **2. Divisórias de pedra**

#### **2.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: granito polido

Tipo: branco Itaúnas

#### **2.2. EXECUÇÃO:**

As divisórias dos sanitários seguirão as medidas especificadas nos projetos de detalhamento de áreas úmidas e deverão ter altura máxima de 2m

#### **2.3. APLICAÇÃO:** Nos sanitários públicos e de funcionários

### **3. Persianas**

#### **3.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: Tela solar malha 3 e acessórios em alumínio e pvc

Tipo: rolô;

Cor: branca

#### **3.2. EXECUÇÃO:** conforme recomendação do fabricante.

#### **3.3. APLICAÇÃO:** Em todas as janelas J1, J2, J4 conforme anotado em projeto

### **4. Capacho**

#### **4.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Material: vulcanizado de borracha

Cor: Cinza escuro com desenho do logo do empreendimento, deve ser solicitado a fiscalização.

Dimensões: 200 x 80 cm, sem emendas

Espessura: 6 mm

Fabricante: Nomad, da 3M

4.2. APLICAÇÃO: Nas portas de acesso P1 2 P2

## **5. Ventokit (completo)**

### **5.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Modelo: Referência C80

Cor: Gelo

Tamanho: compatível com a vasão necessária para o ambiente

Fabricante: Vistaflex ou similar

5.2. APLICAÇÃO: No forro dos sanitários públicos (3) Copa, nos forros dos sanitários de funcionários (3), no forro do dml

## **6. Fitas adesivas de piso**

### **6.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Descrição: Fita adesiva de piso, vinílica, autocolante, cor cinza claro, com 5 cm de largura, da 3M.

6.2. APLICAÇÃO: na demarcação da fila em frente aos guichês de distribuição de senhas

## **7. Adesivo de piso**

### **7.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Descrição: Adesivo vinílico autocolantes, cor azul claro com pictograma de identificação p.n.e. na cor cinza claro – medida 120x80cm.

7.2. APLICAÇÃO: na área de espera para demarcação de local para cadeiras de rodas

## **8. Película de poliéster e vinílica**

### **8.1 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Descrição: Película de poliéster do tipo miniblind na cor branca, película branca opaca do tipo vinil e película padrão jateado

8.2. APLICAÇÃO: película miniblind nas portas internas de vidro e painéis fixos conforme projeto de detalhamento de esquadrias, película vinílica branca opaca nas portas dos box dos sanitários públicos e de funcionários, película padrão jateado nas janelas dos sanitários de funcionários

## **9. Toldo**

### **9.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

Descrição: Toldo de lona vinílica branca

9.2. APLICAÇÃO: aplicar como cobertura de proteção na área de ligação/transição entre os galpões 1 e 2 – fixação através de estrutura de alumínio.