

## DELEGACIA DA COMARCA DE TIMBÓ

### QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI - PADRÃO

<b>PROJETO:</b>	Reforma e acessibilidade da Delegacia de Timbó	<b>DATA</b>	abr/22
<b>LOCALIZAÇÃO:</b>	Rua Wilhelm Butzke Sr., nº 312, Bairro Centro, Timbó-SC		
<b>ITENS:</b>		<b>SIGLAS</b>	<b>VALORES</b>
	TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,80%
	TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,40%
	TAXA DE RISCO	R	0,52%
	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,09%
	TAXA DE LUCRO	L	7,29%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		3,00%
	CPRB (INSS)		2,49%
<b>BDI RESULTANTE</b>			<b>25,00%</b>

FÓRMULA UTILIZADA:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$