

**DELEGACIA DA COMARCA DE TIMBÓ**

**QUANTITATIVO E ORÇAMENTO ESTIMATIVO**

**Serviços a serem executados na DELEGACIA DA COMARCA DE TIMBÓ, localizada na Rua Wilhelm Butzke Sr., nº 312, Bairro Centro, Timbó-SC**

DATA: Abril de 2022

Item	Código	Discriminação	Quant.	Unid.	Preço Unitário			Preço Total		
					M. de Obra	Material	Total	M. de Obra	Material	Total
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>								
1.1	Insumos 4813	Placa de obra (2,00x1,50m)	3,00	m <sup>2</sup>	30,00	195,00	225,00	90,00	585,00	675,00
1.2	90777	Engenheiro Civil	20,00	h	106,42		106,42	2.128,40		2.128,40
1.3	ORÇAMENT O	Painel Luminoso - Com emblema da Delegacia e dados	1,00	un		6.830,00	6.830,00		6.830,00	6.830,00
								<b>2.218,40</b>	<b>7.415,00</b>	<b>9.633,40</b>

<b>2</b>		<b>DEMOLIÇÕES</b>								
2.1	97622	Demolição de Parte de Muro Frontal e Remoção de Gradil	1,81	m <sup>3</sup>	53,67		53,67	97,14		97,14
2.2	97634	Demolição de Piso - Recepção BO, Recepção Citran e Calçada Externa	105,56	m <sup>2</sup>	11,76		11,76	1.241,39		1.241,39
2.3	97634	Demolição Contrapiso - Recepção BO, Recepção Citran e Calçada Externa	105,56	m <sup>2</sup>	11,76		11,76	1.241,39		1.241,39
2.4	97647	Remoção da cobertura	13,38	m <sup>2</sup>	3,33		3,33	44,56		44,56
2.5	97655	Remoção da Trama e suportes da Cobertura metálica	13,38	m <sup>2</sup>	20,69		20,69	276,83		276,83
								<b>2.901,31</b>		<b>2.901,31</b>

<b>3</b>		<b>REFORMA</b>								
3.1	99814	Lavação de Telhado	600,60	m <sup>2</sup>	1,86		1,86	1.117,12		1.117,12
3.2	94213	Telhamento de Aluzinco	15,00	m <sup>2</sup>	25,00	66,84	91,84	375,00	1.002,60	1.377,60

**DELEGACIA DA COMARCA DE TIMBÓ**

**QUANTITATIVO E ORÇAMENTO ESTIMATIVO**

**Serviços a serem executados na DELEGACIA DA COMARCA DE TIMBÓ, localizada na Rua Wilhelm Butzke Sr., nº 312, Bairro Centro, Timbó-SC**

DATA: Abril de 2022

Item	Código	Discriminação	Quant.	Unid.	Preço Unitário			Preço Total		
					M. de Obra	Material	Total	M. de Obra	Material	Total
3.3	92580	Trama, Terças e todo o suporte para fixação da cobertura e Telhamento Metálico	15,00	m <sup>2</sup>	19,67	48,00	67,67	295,05	720,00	1.015,05
3.4	94227	Calha	14,08	m <sup>2</sup>	18,00	55,64	73,64	253,44	783,41	1.036,85
3.5	89578	Canalização Pluvial - PVC 100mm	7,00	m	5,00	43,89	48,89	35,00	307,23	342,23
3.6	87738	Contrapiso de concreto -Recepção BO, Recepção Citran e Calçada Externa	105,52	m <sup>2</sup>	18,00	48,12	66,12	1.899,36	5.077,62	6.976,98
3.7	87251	Piso ceramico Extra antiderrapante PEI-5 c/argamassa ACIII e Fuga - Recepção BO, Recepção Citran e Calçada Externa	105,52	m <sup>2</sup>	19,50	24,31	43,81	2.057,64	2.565,19	4.622,83
3.8	88649	Rodapé Cerâmico De 7cm De Altura Com Placas Tipo Esmaltada Extra e Fuga (Recepção BO e Recepção Citran)	28,10	m	2,50	4,95	7,45	70,25	139,10	209,35
3.9	Insumos 37562	Portão de Correr em Ferro - Gradil (1 Unidades) - 1,20 m - completo (armação, ferragem, trilhos e roldanas)	2,16	m <sup>2</sup>	71,07	541,05	612,12	153,51	1.168,67	1.322,18
3.10	95626	Pintura PVA 2 demaos (Externo de toda a Edificação) - Cor de acordo com manual de pintura da Delegacia	1188,48	m <sup>2</sup>	16,14	9,57	25,71	19.182,07	11.373,75	30.555,82
3.11	88489	Pintura PVA 2 demaos (INTERNO) - Cor de acordo com manual de pintura da Delegacia	930,50	m <sup>2</sup>	4,00	9,91	13,91	3.722,00	9.221,26	12.943,26
3.12	88488	Pintura PVA 2 demãos (Teto) - Cor de acordo com manual de pintura da Delegacia	390,99	m <sup>2</sup>	5,00	10,87	15,87	1.954,95	4.250,06	6.205,01
3.13	95626	Pintura PVA 2 demaos (Muros, Muro da Rampa e Muretas) - Cor de acordo com manual de pintura da Delegacia	229,66	m <sup>2</sup>	5,64	10,00	15,64	1.295,28	2.296,60	3.591,88
3.14	100726	Pintura 2 demaos (Cercas) - Cor de acordo com manual de pintura da Delegacia	37,94	m <sup>2</sup>	43,61	13,32	56,93	1.654,56	505,36	2.159,92
3.15	102219	Pintura 2 demaos (Esquadrias / Portas e Janelas) - Cor de acordo com manual de pintura da Delegacia	127,68	m <sup>2</sup>	5,00	10,61	15,61	638,40	1.354,68	1.993,08

**DELEGACIA DA COMARCA DE TIMBÓ**

**QUANTITATIVO E ORÇAMENTO ESTIMATIVO**

**Serviços a serem executados na DELEGACIA DA COMARCA DE TIMBÓ, localizada na Rua Wilhelm Butzke Sr., nº 312, Bairro Centro, Timbó-SC**

DATA: Abril de 2022

Item	Código	Discriminação	Quant.	Unid.	Preço Unitário			Preço Total		
					M. de Obra	Material	Total	M. de Obra	Material	Total
							<b>34.703,63</b>	<b>40.765,53</b>	<b>75.469,16</b>	

<b>4 RAMPA, ESCADA e EXTERNO</b>										
4.1	103333	Alvenaria tijolo 6 furos 9x14x19cm	13,60	m <sup>2</sup>	29,32	100,00	129,32	398,75	1.360,00	1.758,75
4.2	87894	Chapisco	7,13	m <sup>2</sup>	3,00	3,69	6,69	21,39	26,31	47,70
4.3	87535	Reboco	7,13	m <sup>2</sup>	21,07	7,91	28,98	150,23	56,40	206,63
4.4	92783	Tela Malha Pop 1 Leve = Pannel 2x3m (20x20) 3,4mm	441,00	kg	9,42	10,00	19,42	4.154,22	4.410,00	8.564,22
4.5	87738	Contrapiso de concreto	21,41	m <sup>2</sup>	18,00	48,12	66,12	385,38	1.030,25	1.415,63
4.6	87251	Piso ceramico Extra antiderrapante PEI-5 c/argamassa ACIII com Fuga	21,41	m <sup>2</sup>	19,50	24,31	43,81	417,50	520,48	937,98
4.7	99839	Guarda Corpo Metálico 1 1/2"	27,85	m	93,00	432,88	525,88	2.590,05	12.055,71	14.645,76
4.8	99857	Corrimão Simples - 1 1/2" - Instalado a 0,92 cm do chão	36,17	m	26,00	72,86	98,86	940,42	2.635,35	3.575,77
4.9	99857	Corrimão de PCR - Instalado a 0,70 cm do chão	32,67	m	26,00	72,86	98,86	849,42	2.380,34	3.229,76
4.10	94263	Meio Fio	16,58	m	9,82	22,00	31,82	162,82	364,76	527,58
4.11	101094	Piso Podotátil, Direcional ou Alerta, Assentado sobre argamassa	30,00	m	51,94	100,00	151,94	1.558,20	3.000,00	4.558,20
							<b>11.628,38</b>	<b>27.839,60</b>	<b>39.467,98</b>	

<b>5 SISTEMAS PREVENTIVOS</b>										
5.1	101908	Extintor 20-B:C - PQS 4 Kg	2,00	un	12,58	155,14	167,72	25,16	310,28	335,44
5.2	Insumo 37539	Placa de saída Fotoluminescente - 16x25 - Sem Seta	11,00	un	3,77	17,60	21,37	41,47	193,60	235,07

**DELEGACIA DA COMARCA DE TIMBÓ**

**QUANTITATIVO E ORÇAMENTO ESTIMATIVO**

**Serviços a serem executados na DELEGACIA DA COMARCA DE TIMBÓ, localizada na Rua Wilhelm Butzke Sr., nº 312, Bairro Centro, Timbó-SC**

DATA: Abril de 2022

Item	Código	Discriminação	Quant.	Unid.	Preço Unitário			Preço Total		
					M. de Obra	Material	Total	M. de Obra	Material	Total
5.3	Insumo 37539	Placa de saída Fotoluminescente - 16x25 - Com Seta	2,00	un	3,77	17,60	21,37	7,54	35,20	42,74
5.4	97599	Luminária de Emergencia	13,00	un	5,92	22,00	27,92	76,96	286,00	362,96
								<b>151,13</b>	<b>825,08</b>	<b>976,21</b>

<b>6</b>										
<b>ELETRICO</b>										
6.1	91926	Fio isolado 2,5mm2 - 750V	70,00	m	1,93	2,46	4,39	135,10	172,20	307,30
6.2	91926	Fio 4 Verde Terra	35,00	m	1,93	2,46	4,39	67,55	86,10	153,65
6.3	93008	Eletroduto PVC 3/4"	35,00	m	4,90	14,00	18,90	171,50	490,00	661,50
6.4	101632	Fotocelula	1,00	un	5,34	49,00	54,34	5,34	49,00	54,34
6.5	91953	Interruptor de embutir 1 seção - 10A	1,00	un	14,77	14,94	29,71	14,77	14,94	29,71
6.6	43359	Caixas baixa 2x4" PVC retangular	1,00	un	9,85	7,77	17,62	9,85	7,77	17,62
								<b>404,11</b>	<b>820,01</b>	<b>1.224,12</b>

<b>7</b>										
<b>LIMPEZA DE OBRA</b>										
7.1	99803	Limpeza de obra	126,92	m <sup>2</sup>	1,98		1,98	251,30		251,30
7.2	100984	Carga e Transporte de Entulhos	49,90	m <sup>3</sup>	18,87	43,13	62,00	941,61	2.152,19	3.093,80
								<b>1.192,91</b>	<b>2.152,19</b>	<b>3.345,10</b>

DELEGACIA DA COMARCA DE TIMBÓ

QUANTITATIVO E ORÇAMENTO ESTIMATIVO

Serviços a serem executados na DELEGACIA DA COMARCA DE TIMBÓ, localizada na Rua Wilhelm Butzke Sr., nº 312, Bairro Centro, Timbó-SC

DATA: Abril de 2022

Item	Código	Discriminação	Quant.	Unid.	Preço Unitário			Preço Total				
					M. de Obra	Material	Total	M. de Obra	Material	Total		
<b>Somatorio Total</b>										<b>53.199,87</b>	<b>79.817,41</b>	<b>133.017,28</b>

Timbó-SC, Abril de 2022



PAR PROJETOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA ME  
 CNPJ: 16.669.975/0001-47  
 RUA FORTALEZA, 131, CENTRO - TIMBÓ - SC  
 FONE: (47) 3382-6464

VOLNEI  
 JOSE  
 TOMAZ:481  
 27728934

Assinado de forma digital por VOLNEI JOSE  
 TOMAZ:48127728934  
 Dados: 2022.05.10 10:01:00 -03'00'

Responsável Técnico  
**Volnei Jose Tomaz**  
 Engenheiro Civil  
 CREA-SC 131.155-6

**QUANTITATIVO DE MATERIAIS**

Item	Código	Discriminação	Quant.	Unid.
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>		
1.1	Insumos 4813	Placa de obra (2,00x1,50m)	3,00	m <sup>2</sup>
1.2	90777	Engenheiro Civil	20,00	h
1.3	ORÇAMENTO	Painel Luminoso - Com emblema da Delegacia e dados	1,00	un

<b>2</b>		<b>DEMOLIÇÕES</b>		
2.1	97622	Demolição de Parte de Muro Frontal e Remoção de Gradil	1,81	m <sup>3</sup>
2.2	97634	Demolição de Piso - Recepção BO, Recepção Citran e Calçada Externa	105,56	m <sup>2</sup>
2.3	97634	Demolição Contrapiso - Recepção BO, Recepção Citran e Calçada Externa	105,56	m <sup>2</sup>
2.4	97647	Remoção da cobertura	13,38	m <sup>2</sup>
2.5	97655	Remoção da Trama e suportes da Cobertura metálica	13,38	m <sup>2</sup>

<b>3</b>		<b>REFORMA</b>		
3.1	99814	Lavação de Telhado	600,60	m <sup>2</sup>
3.2	94213	Telhamento de Aluzinco	15,00	m <sup>2</sup>
3.3	92580	Trama, Terças e todo o suporte para fixação da cobertura e Telhamento Metálico	15,00	m <sup>2</sup>
3.4	94227	Calha	14,08	m <sup>2</sup>
3.5	89578	Canalização Pluvial - PVC 100mm	7,00	m
3.6	87738	Contrapiso de concreto -Recepção BO, Recepção Citran e Calçada Externa	105,52	m <sup>2</sup>
3.7	87251	Piso ceramico Extra antiderrapante PEI-5 c/argamassa ACIII e Fuga - Recepção BO, Recepção Citran e Calçada Externa	105,52	m <sup>2</sup>
3.8	88649	Rodapé Cerâmico De 7cm De Altura Com Placas Tipo Esmaltada Extra e Fuga (Recepção BO e Recepção Citran)	28,10	m
3.9	Insumos 37562	Portão de Correr em Ferro - Gradil (1 Unidades) - 1,20 m - completo (armação, ferragem, trilhos e roldanas)	2,16	m <sup>2</sup>
3.10	95626	Pintura PVA 2 demaos (Externo de toda a Edificação) - Cor de acordo com manual de pintura da Delegacia	1188,48	m <sup>2</sup>
3.11	88489	Pintura PVA 2 demaos (INTERNO) - Cor de acordo com manual de pintura da Delegacia	930,50	m <sup>2</sup>
3.12	88488	Pintura PVA 2 demãos (Teto) - Cor de acordo com manual de pintura da Delegacia	390,99	m <sup>2</sup>
3.13	95626	Pintura PVA 2 demaos (Muros, Muro da Rampa e Muretas) - Cor de acordo com manual de pintura da Delegacia	229,66	m <sup>2</sup>
3.14	100726	Pintura 2 demaos (Cercas) - Cor de acordo com manual de pintura da Delegacia	37,94	m <sup>2</sup>
3.15	102219	Pintura 2 demaos (Esquadrias / Portas e Janelas) - Cor de acordo com manual de pintura da Delegacia	127,68	m <sup>2</sup>

4 RAMPA, ESCADA e EXTERNO				
4.1	103333	Alvenaria tijolo 6 furos 9x14x19cm	13,60	m <sup>2</sup>
4.2	87894	Chapisco	7,13	m <sup>2</sup>
4.3	87535	Reboco	7,13	m <sup>2</sup>
4.4	92783	Tela Malha Pop 1 Leve = Paineis 2x3m (20x20) 3,4mm	441,00	kg
4.5	87738	Contrapiso de concreto	21,41	m <sup>2</sup>
4.6	87251	Piso ceramico Extra antiderrapante PEI-5 c/argamassa ACIII com Fuga	21,41	m <sup>2</sup>
4.7	99839	Guarda Corpo Metálico 1 1/2"	27,85	m
4.8	99857	Corrimão Simples - 1 1/2" - Instalado a 0,92 cm do chão	36,17	m
4.9	99857	Corrimão de PCR - Instalado a 0,70 cm do chão	32,67	m
4.10	94263	Meio Fio	16,58	m
4.11	101094	Piso Podotátil, Direcional ou Alerta, Assentado sobre argamassa	30,00	m

5 SISTEMAS PREVENTIVOS				
5.1	101908	Extintor 20-B:C - PQS 4 Kg	2,00	un
5.2	Insumo 37539	Placa de saída Fotoluminescente - 16x25 - Sem Seta	11,00	un
5.3	Insumo 37539	Placa de saída Fotoluminescente - 16x25 - Com Seta	2,00	un
5.4	97599	Luminária de Emergencia	13,00	un

6 ELETRICO				
6.1	91926	Fio isolado 2,5mm <sup>2</sup> - 750V	70,00	m
6.2	91926	Fio 4 Verde Terra	35,00	m
6.3	93008	Eletroduto PVC 3/4"	35,00	m
6.4	101632	Fotocelula	1,00	un
6.5	91953	Interruptor de embutir 1 seção - 10A	1,00	un
6.6	43359	Caixas baixa 2x4" PVC retangular	1,00	un

7 LIMPEZA DE OBRA				
7.1	99803	Limpeza de obra	126,92	m <sup>2</sup>
7.2	100984	Carga e Transporte de Entulhos	49,90	m <sup>3</sup>

Referencial de preços: Tabela SINAPI/SC

[www.caixa.gov.br/site/Paginas/downloads.aspx#categoria\\_662](http://www.caixa.gov.br/site/Paginas/downloads.aspx#categoria_662)

**VOLNEI JOSE**  
**TOMAZ:4812**  
**7728934**

Assinado de forma  
digital por VOLNEI  
JOSE  
TOMAZ:48127728934  
Dados: 2022.04.25  
13:40:34 -03'00'

## DELEGACIA DA COMARCA DE TIMBÓ

### QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI - PADRÃO

<b>PROJETO:</b>	Reforma e acessibilidade da Delegacia de Timbó	<b>DATA</b>	abr/22
<b>LOCALIZAÇÃO:</b>	Rua Wilhelm Butzke Sr., nº 312, Bairro Centro, Timbó-SC		
<b>ITENS:</b>		<b>SIGLAS</b>	<b>VALORES</b>
	TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,80%
	TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,40%
	TAXA DE RISCO	R	0,52%
	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,09%
	TAXA DE LUCRO	L	7,29%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		3,00%
	CPRB (INSS)		2,49%
<b>BDI RESULTANTE</b>			<b>25,00%</b>

FÓRMULA UTILIZADA:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

VOLNEI JOSE  
TOMAZ:4812  
7728934

Assinado de forma digital por VOLNEI JOSE  
TOMAZ:48127728934  
Dados: 2022.04.25 13:42:22 -03'00'