

**VALORES/CUSTOS - QUANTITATIVO E ORÇAMENTO ESTIMATIVO**

**AMPLIÇÃO GARAGENS - RUA ITAPEMA , 310 BAIRRO QUINTINO - TIMBO -SC**

**Orçamento conforme projetos**

Item	Serviços	Unida-de	Quantidade	Custo Unitário [R\$]	Custo Total [R\$]	Peso [%]	Especificação - Descrição das características de materiais e serviços, constando o padrão de acabamento/linha do produto e local onde serão empregados
17.01	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS</b>				15.000,00	4,68	Descrever todos os serviços preliminares necessários para a execução da obra.
17.01.01	Serv. técnicos , projetos, taxas, desp. inic., inst. provis., barracão, consumos e limpeza de	vb	1,00		15.000,00	100,0	Instal Provisória / banheiro retirada de entulho e limpeza
17.02	<b>INFRAESTRUTURA</b>				49.531,76	15,45	Prever o movimento de terra necessário. O tipo de fundação projetada e a impermeabilização prevista para as fundações.
17.02.02	Limpeza do terreno	m <sup>2</sup>					
17.02.04	Escavações manuais	m <sup>3</sup>					
17.02.05	Aterro e apiloamento	m <sup>3</sup>					
17.02.06	Locação da obra	m <sup>2</sup>					
17.02.07	Fundações superficiais	und	9,00	2.400,00	21.600,00	43,6	conforme projeto estrutural pre moldado 129,76 m <sup>2</sup>
17.02.08	Fundações profundas	vb	1,00				
17.02.09	Impermeabilização das fundações	vb	1,00	1.850,00	1.850,00	3,7	Impermeabilização emulsão asfáltica tipo neutrol
17.02.10	vigas de baldrame	m <sup>2</sup>	129,76	201,00	26.081,76	52,7	conforme projeto estrutural pre moldado 129,76 m <sup>2</sup>
17.02.11							
17.03	<b>SUPRAESTRUTURA</b>				28.320,00	9,00	Descrever o tipo de estrutura projetada e materiais. Prever cinta de concreto para amarração da alveanaria. Na ausência de laje é obrigatório a colocação de forro.
17.03.01	Concreto armado, inclusive forma	m <sup>3</sup>			0,00	0,0	
17.03.02	Laje	m <sup>2</sup>	80,00	153,00	12.240,00	43,2	laje piso cisterna e caixa d'agua
17.03.03	Estrutura pre moldada	m <sup>2</sup>	80,00	201,00	16.080,00	56,8	209,76 m <sup>2</sup> estrutura pre moldado
17.03.04		vb					
17.03.05							
17.03.06							
17.04	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>				34.432,29	10,74	Descrever o tipo de alvenaria tanto estrutural quanto de vedação. Especificar onde serão executadas as vergas e contravergas.
17.04.01	Alvenaria em tijolo furado	m <sup>2</sup>	411,35	83,55	34.368,29	99,8	Tijolo cerâmico 06 furos / verga e contra-verga concreto
17.04.02	Alvenaria em tijolo maciço	m <sup>2</sup>					
17.04.03	Alvenaria em bloco estrutural	m <sup>2</sup>					
17.04.04	Paredes de concreto	m <sup>2</sup>					
17.04.05	Vergas e contravergas de concreto	m	2,80	55,00	64,00	0,2	verga e contra verga em concreto moldada in loco
17.04.06							
17.04.07							
17.04.08							
17.05	<b>ESQUADRIAS</b>				1.700,00	0,53	Portas ou janelas em todas as aberturas de quartos, banheiros e vãos externos.
17.05.01	Porta de entrada completa	conj					Porta externa madeira maciça
17.05.02	Portas internas completa	conj	2,00	850,00	1.700,00	100,0	Portas internas madeira semi-oca 90x210
17.05.03	Janelas	m <sup>2</sup>					
17.05.04	Basculantes	m <sup>2</sup>					
17.05.05							

17.05.06								
17.05.07								
17.05.08								
17.05.09								
17.06	<b>VIDROS E PLÁSTICOS</b>				<b>1.366,20</b>	<b>0,43</b>		
17.06.01	Lisos	m <sup>2</sup>						
17.06.02	Fantasia	m <sup>2</sup>			AB52*AF52			
17.06.03	Temperado/laminado	m <sup>2</sup>	<b>1,98</b>	<b>690,00</b>	1.366,20	100,0	janela vidro temperado	
17.06.04	Tijolo de vidro	m <sup>2</sup>						
17.06.05	Plásticos e acrílicos	m <sup>2</sup>						
17.06.06								
17.06.07								
17.06.08								
17.07	<b>COBERTURAS</b>				<b>33.344,00</b>	<b>10,40</b>		Cobertura em telhas cerâmicas, de concreto ou de material com desempenho equivalente. É admitida telha de fibrocimento e >= 6mm em imóvel com laje.
17.07.01	Estrutura metálica para telhado	m <sup>2</sup>	<b>145,00</b>	<b>125,00</b>	18.125,00	54,4	estrutura metálica telhado e marquise	
17.07.02	Telhas	m <sup>2</sup>	<b>145,00</b>	<b>69,00</b>	10.005,00	30,0	telhas fibrocimento 6 mm	
17.07.03	Calhas	ml	<b>22,00</b>	<b>75,00</b>	1.650,00	4,9	calhas em alumínio	
17.07.04	Rufos	ml	<b>54,00</b>	<b>66,00</b>	3.564,00	10,7	rufos em alumínio	
17.07.05								
17.07.06								
17.08	<b>IMPERMEABILIZAÇÕES</b>				<b>1.335,00</b>	<b>0,42</b>		
17.08.01	VIGAS de baldrame	m <sup>2</sup>	<b>15,00</b>	<b>89,00</b>	1.335,00	100,0		
17.08.02	Pisos e paredes do subsolo	m <sup>2</sup>						
17.08.03	Boxes de banheiros	m <sup>2</sup>						
17.08.04	Jardineiras	m <sup>2</sup>						
17.08.05								
17.08.06								
17.09	<b>REVESTIMENTOS INTERNOS</b>				<b>31.855,40</b>	<b>9,94</b>		Atender a exigência acabamento nas paredes internas e barra impermeável no box, com altura mínima de 1,50 m.
17.09.01	Chapisco	m <sup>2</sup>	<b>532,00</b>	<b>6,89</b>	3.665,48	11,5	reboco em todas as paredes traço 1:3	
17.09.02	Emboço	m <sup>2</sup>	<b>532,00</b>	<b>36,66</b>	19.503,12	61,2	revestimento cerâmico paredes molhadas	
17.09.03	Reboco	m <sup>2</sup>						
17.09.04	Reboco paulista	m <sup>2</sup>						
17.09.05	Gesso	m <sup>2</sup>						
17.09.06	Cerâmica	m <sup>2</sup>	<b>40,00</b>	<b>97,00</b>	3.880,00	12,2	revestimento padrão A PEI 4	
17.09.07	Pastilhas de vidro	m <sup>2</sup>						
17.09.08	Porcelanato	m <sup>2</sup>						
17.09.09	azulejo	m <sup>2</sup>	<b>48,80</b>	<b>98,50</b>	4.806,80	15,1	parede sala assepsia	
17.09.10								
17.10	<b>FORROS</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		Caso esteja previsto o uso de forro, especificar o tipo de material e seu respectivo local de aplicação.
17.10.01	Gesso	m <sup>2</sup>			0,00			
17.10.02	PVC	m <sup>2</sup>			0,00			
17.10.03	Madeira	m <sup>2</sup>						

17.10.04											
17.10.05											
17.10.06						0,00					
17.11	<b>REVESTIMENTOS EXTERNOS</b>				<b>11.550,72</b>	<b>3,60</b>	<b>Atender às exigências de revestimento externo com pintura.</b>				
17.11.01	Chapisco	m <sup>2</sup>	<b>256,00</b>	<b>9,12</b>	2.334,72	20,2	<b>reboco em todas as paredes traço 1:3</b>				
17.11.02	Emboço	m <sup>2</sup>	<b>256,00</b>	<b>36,00</b>	9.216,00	79,8	<b>reboco em todas as paredes traço 1:2:9</b>				
17.11.03	Reboco	m <sup>2</sup>									
17.11.04	Reboco paulista	m <sup>2</sup>									
17.11.05	Cerâmica	m <sup>2</sup>									
17.11.06	Pastilhas de vidro	m <sup>2</sup>									
17.11.07	Porcelanato	m <sup>2</sup>									
17.11.08											
17.11.09											
12.12	<b>PINTURA</b>				<b>22.054,66</b>	<b>6,88</b>	<b>Descrever tipos de pinturas previstas e seus respectivos locais de aplicação.</b>				
17.12.01	Emassamento	m <sup>2</sup>									
17.12.02	Pintura interna	m <sup>2</sup>	<b>532,00</b>	<b>22,68</b>	12.065,76	54,7	<b>tinta acrílica 3 demãos</b>				
17.12.03	Pintura externa	m <sup>2</sup>	<b>256,00</b>	<b>28,42</b>	7.275,52	33,0	<b>tinta acrílica 3 demãos</b>				
17.12.04	Pintura sobre madeira	m <sup>2</sup>	<b>3,78</b>	<b>31,90</b>	120,58	0,5					
17.12.05	Pintura sobre concreto	m <sup>2</sup>									
17.12.06	Pintura sobre metal	m <sup>2</sup>	<b>56,00</b>	<b>46,30</b>	2.592,80	11,8	<b>estrutura metálica cobertura escada e marquise</b>				
17.12.07	Textura	m <sup>2</sup>									
17.12.08											
17.12.09											
17.13	<b>PISOS</b>				<b>21.406,66</b>	<b>6,68</b>	<b>Atender a exigência de piso impermeável nas áreas molhadas.</b>				
17.13.01	Contrapiso	m <sup>2</sup>	<b>209,76</b>	<b>55,60</b>	11.662,66	54,5	<b>contra-piso em concreto</b>				
17.13.02	Cerâmica	m <sup>2</sup>	<b>40,00</b>	<b>97,85</b>	3.914,00	18,3	<b>cerâmica</b>				
17.13.03	Cimentado rústico	m <sup>2</sup>	<b>80,00</b>	<b>32,20</b>	2.576,00	12,0	<b>piso caixa d'água</b>				
17.13.04	Cimentado liso	m <sup>2</sup>	<b>60,00</b>	<b>39,30</b>	2.358,00	11,0	<b>piso garagem</b>				
17.13.05	Rodapés	m <sup>2</sup>	<b>32,00</b>	<b>28,00</b>	896,00	4,2	<b>rodapé cerâmico 7 cm</b>				
17.13.06	Piso vinílico	m <sup>2</sup>									
17.13.07	Carpete	m <sup>2</sup>									
17.13.08	Porcelanato	m <sup>2</sup>									
17.14.05											
17.15	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS</b>				<b>12.590,00</b>	<b>3,93</b>	<b></b>				
17.15.01	Tubulações e caixas nas lajes	vb	1,00	<b>2.950,00</b>	2.950,00	23,4	<b>tubulação mangueira corrugada pvc</b>				
17.15.02	Tubulação e caixas nas alvenarias	vb	1,00	<b>950,00</b>	2.860,00	22,7	<b>caixas pvc</b>				
17.15.03	Enfição	vb	1,00	<b>2.850,00</b>	3.890,00	30,9	<b>cabos flexíveis</b>				
17.15.04	Quadros de distribuição	un	<b>1,00</b>	<b>590,00</b>	590,00	4,7	<b>quadro 12 disjuntores</b>				
17.15.05	Tomadas, interruptores e disjuntores	vb	1,00	<b>2.300,00</b>	2.300,00	18,3	<b>conforme projeto elétrico</b>				
17.15.07							Quartos	Sala	Cozinha	WC	Ár.
17.15.08							Tomadas	14			
17.15.09							Interruptores	3			
17.15.10							Pontos de luz	8			
17.16	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				<b>16.700,00</b>	<b>5,21</b>	<b></b>				
17.16.01	Cavalete e hidrômetro	vb	1,00				<b>tubulação em pvc</b>				

