

QUANTITATIVO E ORÇAMENTO ESTIMATIVO

ADEQUAÇÃO DE LAYOUT DA SEDE DO QUARTEL CORPO DE BOMBEIROS MILITAR

DATA : março de 2023

ÍTEM	COD	SERVIÇO	QUANT	UNID			% DA OBRA
1.		Serviços Iniciais					
1.1	(S)74220/001	Tapume de madeira	75,60	m ²	79,10	5.979,95	
1.2	(D)42571	Placa da obra	2,88	m ²	291,57	839,72	
1.3	(D)42562	Retirada de portas	9,24	m ²	11,39	105,24	
1.4	(D)42562	Retirada de janelas	21,05	m ²	11,39	239,74	
1.5	(D)42546	Demolição de piso cerâmico	49,40	m ²	12,88	636,14	
1.6	(S)97622	Demolição de alvenaria	20,43	m ³	62,99	1.286,97	
1.7	(D)42545	Demolição de estrutura de concreto armado	2,04	m ³	263,69	537,93	
1.8	(S)97629	Demolição de laje	2,10	m ³	131,70	276,57	
1.9	(D)42850	Carga e transporte de entulhos	30,00	m ³	48,95	1.468,59	
1.10	(S)97629	Demolição de contrapiso	35,44	m ³	131,70	4.667,49	
1.11	(D)42591	Locação da obra	81,80	m ²	6,83	558,59	
		Total do item 1				16.596,92	4,60%
2.		Infraestrutura					
2.1		Estaca					
2.1.1	(D)40043	Estaca rotativa	90,00	m	88,56	7.970,12	
2.1.2	(D)43899	Armadura CA 60 - 5 mm	30,37	kg	11,77	357,55	
2.1.3	(D)42621	Armadura CA 50 - 10,0 mm	133,00	kg	14,25	1.894,64	
2.1.4	(D)42631	Concreto usinado 25 Mpa	6,36	m ³	745,38	4.740,63	
2.2		Viga baldrame					
2.2.1	(C)96000	Grautemamento de vigas	9,00	unid	56,44	507,97	
2.2.2	(D)40089	Viga baldrame	4,27	m ³	3576,43	15.271,35	
2.3	(S)83737	Impermeabilização de viga baldrame	10,05	m ²	90,45	909,05	
		Total item 2				31.651,32	8,78%
3.		Supraestrutura					
3.1	(D)40089	Pilares e vigas	4,75	m ³	3576,43	16.988,04	
3.2		Laje					
3.2.1	(C)96001	laje treliça para forro unidirecional	81,80	m ²	126,67	10.361,82	
3.2.2	(D)42631	Concreto usinado 25 Mpa	5,19	m ³	745,38	3.868,54	
3.2.3	(D)42627	Armadura de dist. para laje (CA60 - 4,2mm)	73,38	kg	12,00	880,65	
3.2.4		Armadura negativa da laje				0,00	
3.2.4.1	(D)43899	Armadura CA 60 - 5 mm	32,00	kg	11,77	376,74	
3.2.4.2	(D)42621	Armadura CA 50 - 10,0mm	3,00	kg	14,25	42,74	
3.3	(C1)	Laje maciça	1,07	m ³	2295,21	2.455,87	
		Total item 3				34.974,40	9,70%
4.		Paredes, painéis e esquadrias					
4.1	(D)42665	Tijolo cerâmico 6 furos	175,86	m ²	73,28	12.886,90	
4.2	(S)93187	Vergas de concreto	19,05	m	76,89	1.464,79	
4.3		Esquadrias					
4.3.1	(D)40141	Janelas	16,17	m ²	302,06	4.884,28	
4.3.2	(D)43417	Ferragens para janela de vidro temperado	7,00	unid	402,18	2.815,29	
4.3.3		Portas de Madeira				0,00	
4.3.3.1	(D)42704	Portas de madeira de abrir 80x210	6,72	m ²	510,35	3.429,56	
4.3.3	(D)42704	Portas de madeira correr 80x210(+30%)	3,36	m ²	663,44	2.229,15	
4.3.4	(D)40142	Porta de vidro temperado	3,12	m ²	704,81	2.199,00	
4.4	(D)43903	Peitoril de granito	10,70	m	138,63	1.483,30	
4.5	(D)43865	Soleira de porta	6,00	m	138,63	831,76	
4.6	(C)96002	Brise	14,26	m ²	951,71	13.571,34	
		Total item 4				45.795,36	12,71%
5.		 Cobertura e proteção					

5.1	(C)96003	Estrutura metálica	69,96	m ²	111,58	7.805,80	
5.2	(S)94213	Telhas metálica 0,5 mm	69,96	m ²	65,15	4.558,21	
5.3	(D)42741	Calha de alumínio	16,95	m	103,59	1.755,92	
5.4	(D)43838	Rufos	52,96	m	57,28	3.033,64	
		Total item 5				17.153,57	4,76%
6.		Revestimentos					
6.1	(D)42760	Chapisco	351,72	m ²	10,95	3.849,61	
6.2	(D)42765	Reboco	351,72	m ²	26,76	9.412,97	
6.3	(S)5968	Impermeabilização	5,86	m ²	59,08	346,22	
6.4	(S)74066/2	Impermeabilização flexível	5,86	m ²	121,36	711,15	
6.5	(D)42770	Forro de gesso	91,84	m ²	102,62	9.424,83	
6.6	(D)42770	Porcelanato de fachada	19,52	m ²	117,32	2.290,16	
		Total item 6				26.034,93	9,70%
7.		Pintura					
7.1		Selador acrílico					
7.1.1	(S)88484	Aplicação de selador em teto	91,84	m ²	3,48	319,64	
7.1.2	(S)88485	Aplicação de selador em parede	351,72	m ²	2,99	1.051,04	
7.2		Tinta acrílica					
7.2.1	(S)88488	Tinta acrílica em teto	91,84	m ²	19,85	1.823,02	
7.2.2	(S)88489	Tinta acrílica em parede	913,07	m ²	17,55	16.020,50	
7.3	(S)74065/1	Tinta esmalte	17,64	m ²	35,58	627,69	
		Total item 7				19.841,90	5,51%
8.		Pavimentação					
8.1	(D)42268	Contrapiso de concreto simples	92,74	m ²	38,64	3.583,83	
8.2	(D)42836	Cimentado de regularização	91,84	m ²	30,27	2.779,72	
8.3	(D)43825	Porcelanato	91,84	m ²	117,32	10.775,01	
8.4	(D)40094	Rodapé de porcelanato	83,63	m	19,07	1.594,82	
8.5	(D)43234	Retirada de paver	20,00	m ²	14,27	285,39	
8.6	(D)42525	Remoção de meio fio	20,00	m	14,47	289,47	
8.7	(D)42586	Aterro compactado	15,00	m ³	144,79	2.171,92	
8.8	(C)96004	Reassentamento de lajota	20,00	m ²	30,84	616,86	
8.9	(C)96005	Reassentamento de meio fio	20,00	m	17,07	341,31	
		Total do item 8				22.438,33	6,23%
9.		Instalações elétricas, telefone e lógica					
	(D)47983	Eletroduto tipo mangueira corrugada de 3/4"	250,00	m	6,05	1.512,15	
	(D)47985	Eletroduto tipo mangueira corrugada de 1"	120,00	m	9,18	1.101,71	
	(D)43352	Fio isolado 1,5mm ² - 750V	300,00	m	3,83	1.148,51	
	(D)43354	Fio isolado 4,0mm ² - 750V	500,00	m	8,24	4.122,41	
	(D)43359	Caixa baixa 2x4" PVC retangular	80,00	unid	13,78	1.102,19	
	(D)40015	Disjuntor monopolar 16A	1,00	unid	22,15	22,15	
	(D)43383	Disjuntor monopolar 20A	8,00	unid	24,87	198,93	
	(D)43641	Tomada de embutir simples 10 A	41,00	unid	29,31	1.201,58	
	(D)43424	Tomada de embutir dupla 20 A	27,00	unid	49,80	1.344,73	
	(D)43428	Tomada tripolar 20 A	4,00	unid	41,90	167,58	
	(D)43629	Interruptor de embutir simples	1,00	unid	30,27	30,27	
	(D)43630	Interruptor duplo e paralelo	10,00	unid	44,63	446,32	
	(D)42420	Interruptor triplo	1,00	unid	52,40	52,40	
	(C)96006	Placa Led embutir 40x40	11,00	unid	301,91	3.321,06	
	(C)96007	Placa Led embutir 20x20	4,00	unid	201,24	804,94	
	(C)96008	Spot embutir Led	26,00	unid	116,83	3.037,62	
	(C)96009	Spot LED direcionável 5w - luz amarela	4,00	unid	63,67	254,67	
	(C)96011	Sanca cortineiro Led (fita)	24,00	unid	118,14	2.835,36	
	(D)43542	Ponto de telefone(Tubulacao c/ arame guia)	9,00	pt	153,71	1.383,40	
	(D)43549	Tomada telefonica (RJ11)	8,00	pt	31,62	252,99	
	(D)43638	Tomada embutir (RJ45)	11,00	pt	21,37	235,12	

(S)73768/10	Fio telefone 2 par (uso interno)	70,00	m	2,39	167,18	
(D)40017	Cabo UTP LAN CAT5	100,00	m	9,05	904,89	
(C)96012	Caixa para disjuntor 10 circuitos	1,00	unid	149,09	149,09	
	Pontos para ar condicionado completo	4,00	pt	735,11	2.940,44	
	Total do ítem 9				28.737,70	7,97%
10.	Instalações hidrossanitárias e pluviais					
10.1	Drenagem pluvial					
10.1.1	(D)43212 Tubo PVC 100mm	10,00	m	49,28	492,77	
10.1.2	(D)43163 Joelho 90º 100mm	8,00	pç	39,18	313,47	
	Total ítem 10				806,24	0,22%
11.	Instalações preventivas de incêndio					
11.1	(C)96013 Placa de saída fotoluminescente	2,00	unid	30,84	61,69	
11.2	(C)96014 Luminária de ilum. Emerg 30 leds	5,00	unid	44,90	224,48	
11.3	(C)96015 Caixa metálica para Hidrante	2,00	unid	449,60	899,20	
11.4	(C)96016 Caixa metálica para Hidrante de recalque	1,00	unid	449,60	449,60	
11.5	(C)96017 Tubo de ferro galvanizado 2 1/2"	54,00	m	121,43	6.557,12	
11.6	(D)43043 Flange de ferro galvanizado 2 1/2"	1,00	pç	93,26	93,26	
11.7	(D)43058 Joelho 90º ferro galvanizado 2 1/2"	5,00	pç	131,75	658,75	
11.8	(D)43114 Tê ferro galvanizado 2 1/2"	2,00	pç	143,39	286,78	
11.9	(D)43020 Luva de red ferro galvanizado 2 1/2" x 1 1/2"	3,00	pç	72,91	218,72	
11.10	(D)43125 Válvula de retenção 2 /1/2"	1,00	pç	475,49	475,49	
11.11	(D)42925 Registro de gaveta 2 1/2"	1,00	pç	440,24	440,24	
11.12	(D)40042 Registro globo angular 2 1/2"	3,00	pç	170,36	511,07	
11.13	(C)96018 Abraçadeira para tubos 2 1/2"	20,00	unid	16,41	328,11	
11.14	(C)96019 Mangueira poliéster 1 1/2" - 15 m	3,00	unid	311,11	933,32	
11.15	(C)96020 Adaptador storz 2 1/2" para 1 1/2"	2,00	pç	45,94	91,88	
11.16	(C)96021 Adaptador Storz 2 1/2"	1,00	pç	151,36	151,36	
11.17	(C)96022 Tampão cego 2 1/2"	1,00	pç	98,58	98,58	
11.18	(C)96023 Placa de PVC hidrante de recalque - 30x40	1,00	unid	26,26	26,26	
11.19	(C)96024 Esguicho storz 1 1/2" requinte 13 mm - alumínio	2,00	pç	37,67	75,34	
11.20	(C)96025 Chave dupla storz para mangueira 2 1/2" e 1 1/2"	2,00	pç	111,58	223,15	
11.21	(C)96026 Reservatório tipo taça 20.000 l - completo	1,00	unid	57605,76	57.605,76	
11.22	(C)96027 SADI -WIFI - completo e configurado	1,00	unid	26910,17	26.910,17	
11.23	(D)43610 Extintor CO2 kg	1,00	unid	633,68	633,68	
	Total ítem 11				97.954,01	27,18%
12.	Complementação da obra					
12.1	(C)96017 Reassentamento do mastro	1,00	unid	1247,06	1.247,06	
12.2	(C)96018 Portão telescópico completo e instalado	1,00	unid	7810,51	7.810,51	
12.3	(S)9537 Limpeza da obra	122,75	m²	3,60	441,94	
	Total ítem 12				9.499,51	2,64%
	TOTAL DO ORÇAMENTO				351.484,21	100%

Referencia de preço : tabela Deinfrac/SC

BDI adotado = 27,84%

INDICE DE REAJUSTO DE PREÇO PELO CUB- 2022 Indice 1,0965%; 2023 Indice 1,0959%