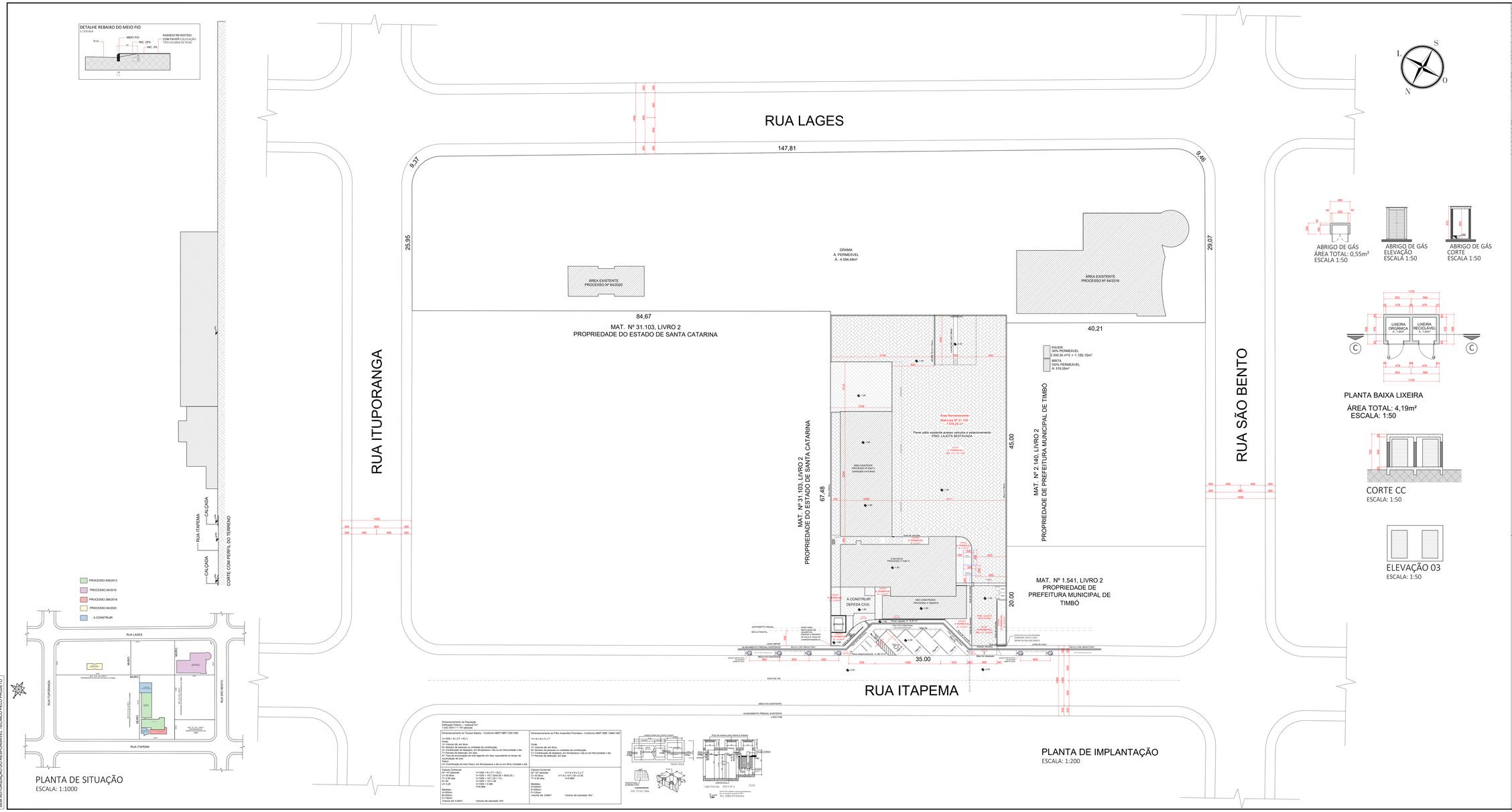
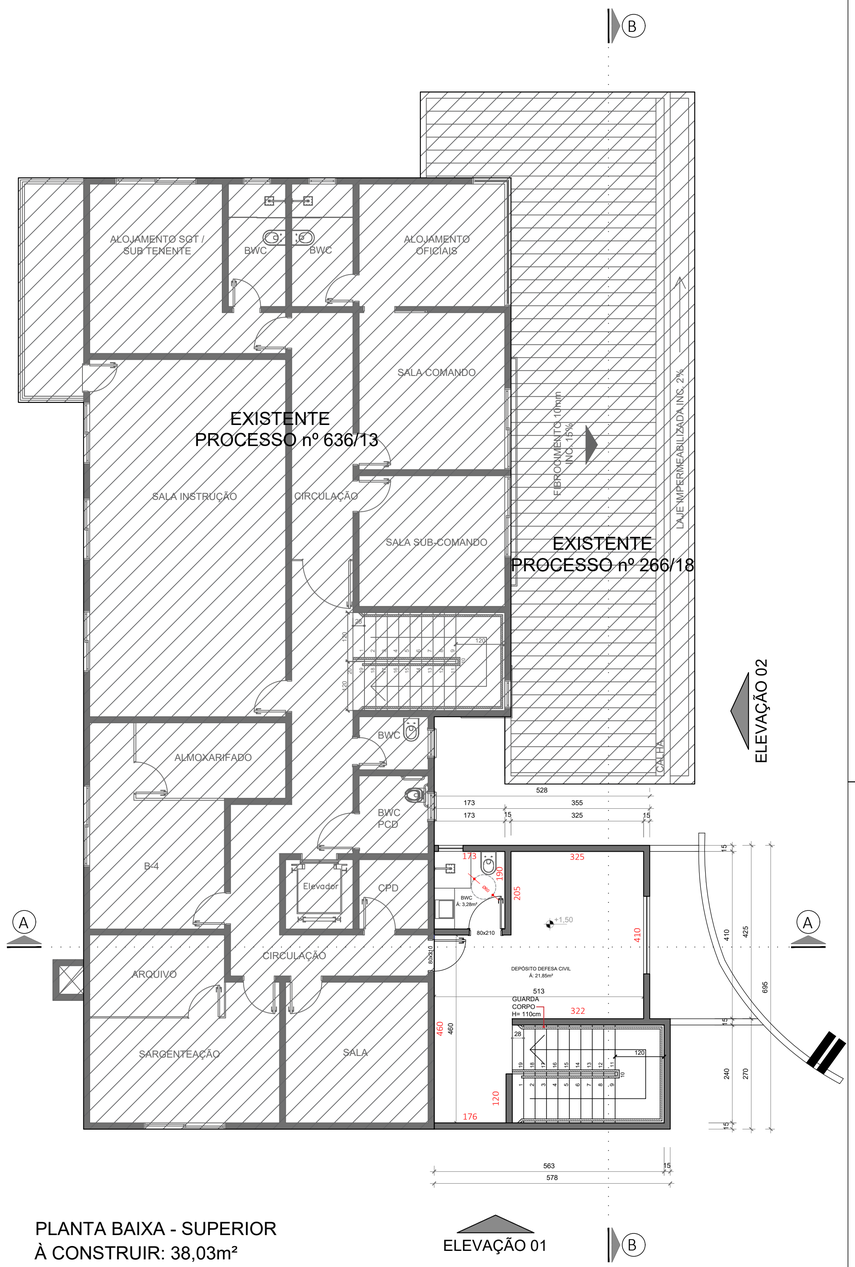

RUA LAGES
147,81
9,37
9,46
RUA ITUPORANGA
RUA SÃO BENTO
RUA ITAPEMA
26,95
29,07
84,67
MAT. Nº 31.103, LIVRO 2
PROPRIEDADE DO ESTADO DE SANTA CATARINA
40,21
MAT. Nº 2.140, LIVRO 2
PROPRIEDADE DE PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBÓ
MAT. Nº 1.541, LIVRO 2
PROPRIEDADE DE PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBÓ
67,48
45,00
20,00
35.00
GRAMA
Á. PERMEÁVEL
Á. 4.594,49m²
ÁREA EXISTENTE
PROCESSO Nº 64/2020
ÁREA EXISTENTE
PROCESSO Nº 64/2016
PAVER
50% PERMEÁVEL
2.300,30 m*2 = 1.150,15m²
BRITA
100% PERMEÁVEL
Á. 578,69m²
Área Remanescente
Matrícula Nº 31.104
7.578,25 m²
Paver piso existente,acesso veículos e estacionamento
PISO LAJOTA SEXTAVADA
Á. PERMEÁVEL
Á. 1.150,15m²
ÁREA EXISTENTE
PROCESSO Nº 636/13
GARAGEM AUTOMÓVEL
Á. CONSTRUÍDA
PROCESSO Nº 64/16
Á. PERMEÁVEL
Á. 578,69m²
Á. PERMEÁVEL
Á. 1.150,15m²

PLANTA BAIXA - TÉRREO
À CONSTRUIR: 42,34m²
ESCALA 1:75



PLANTA BAIXA - SUPERIOR
À CONSTRUIR: 38,03m²
ESCALA 1:75

Proprietário
Estado de Santa Catarina
CNPJ: 82.951.229-0001/76

Fábio Melere
CPF: 077.981.109-76

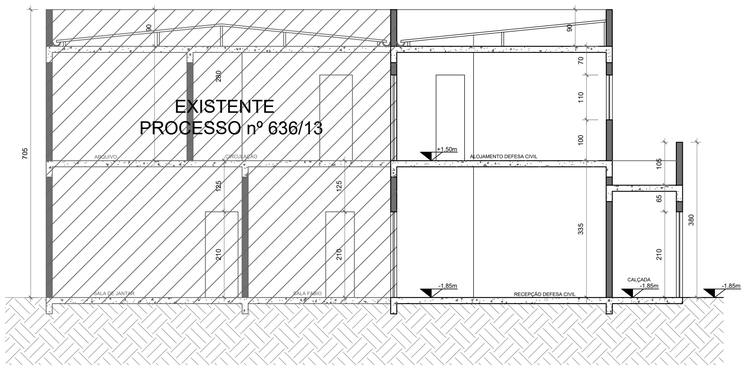
Responsável Técnico
Graziela Floriani Bell
Arquiteta e Urbanista
CAU A110549-3
Av. Getúlio Vargas, 91 Sala 29 - Centro
Timbó / SC
Tel.: (47) 3382-1219 / (47) 9 9987-5667

Graziela Floriani Bell
arquitetura e interiores

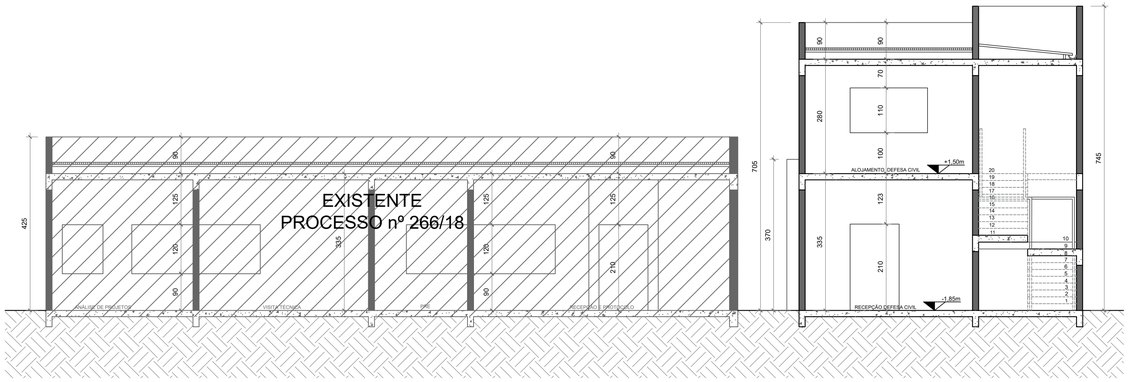
A - 02

Projeto Arquitetônico
Planta Baixa Térreo e Superior
Local: Rua Itapema, n°310
Bairro: Quintino, Timbó - SC
Escala: Indicada
Desenho: Laiana / Fevereiro 2022
Tipo de obra: à construir
Ocupação: Comunitário / Institucional
Tipo da Construção: Edificação em alvenaria
Área: 247,60m²

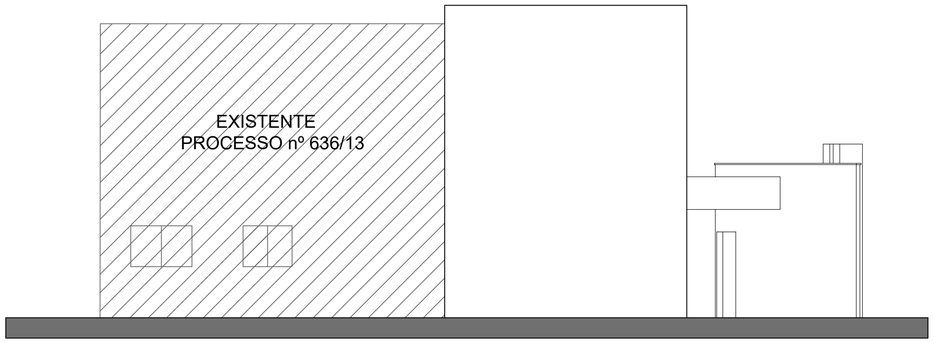
NOS TERMOS DA LEI, É PROIBIDA QUALQUER REPRODUÇÃO
UTILIZAÇÃO, ALTERAÇÃO OU INFORMAÇÃO À TERCEIROS
SEM AUTORIZAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO



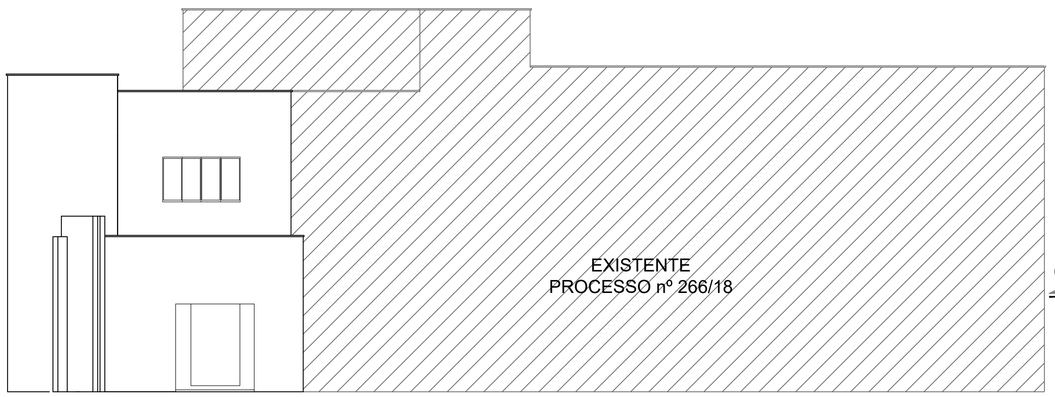
CORTE AA
ESCALA 1:75



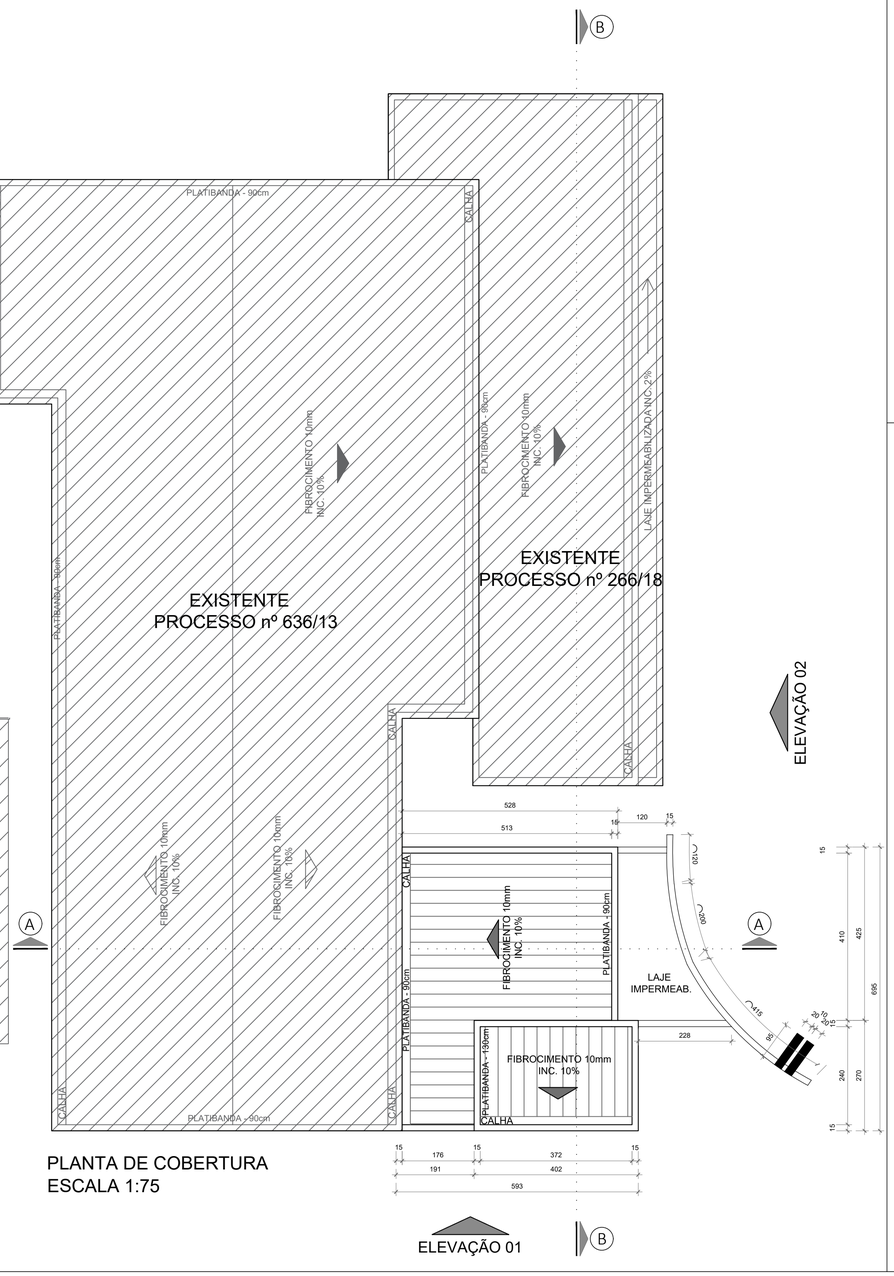
CORTE BB
ESCALA 1:75



FACHADA 01
ESCALA 1:75



FACHADA 02
ESCALA 1:75



PLANTA DE COBERTURA
ESCALA 1:75

Proprietário
Estado de Santa Catarina
CNPJ: 82.951.229-0001/76

Fábio Melere
CPF: 077.981.109-76

Responsável Técnico
Graziela Floriani Bell
Arquiteta e Urbanista
CAU A110549-3
Av. Getúlio Vargas, 91 Sala 29 - Centro
Timbó / SC
Tel.: (47) 3382-1219 / (47) 9 9987-5667

Graziela Floriani Bell
arquitetura e interiores

A - 03

Projeto Arquitetônico
Planta Baixa Térreo e Superior
Local: Rua Itapema, n°310
Bairro: Quintino, Timbó - SC
Escala: Indicada
Desenho: Laiana / Fevereiro 2022
Tipo de obra: à construir
Ocupação: Comunitário / Institucional
Tipo da Construção: Edificação em alvenaria
Área: 247,60m²

NOS TERMOS DA LEI, É PROIBIDA QUALQUER REPRODUÇÃO
UTILIZAÇÃO, ALTERAÇÃO OU INFORMAÇÃO À TERCEIROS
SEM AUTORIZAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO