

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBÓ

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, TRÂNSITO, MEIO AMBIENTE, INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS

PROJETO: AMPLIAÇÃO GARAGEM

LOCAL: RUA ITAPEMA, N° 310, BAIRRO QUINTINO - TIMBÓ/SC

DATA: Março/2023

CÁLCULO BENEFÍCIOS E DESEMPESAS INDIRETAS (BDI)

ITEM	DESCRIÇÃO	1 QUARTIL	MÉDIO	3 QUARTIL	VALOR ADOTADO
1	Taxa de Administração Central (AC)	3,00%	4,00%	5,50%	4,00%
2	Taxa de Seguro e Garantia (S + G)	0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
3	Taxa de Risco (R)	0,97%	1,27%	1,27%	1,27%
4	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	0,59%	1,23%	1,39%	1,39%
5	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	6,16%	7,40%	8,96%	8,96%
6	Taxa de Tributos (I)	6,65%	6,65%	6,65%	6,65%
6.1	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	
6.2	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	
6.3	ISS	3,00%	3,00%	3,00%	

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G) \times (1 + DF) \times (1 + L) - 1}{(1 - 6,650)}$$

$$BDI = \frac{(1 + 4,00 + 0,4 + 0,80) \times (1 + 1,39) \times (1 + 8,96) - 1}{(1 - 6,65)}$$

$$BDI \text{ ADOTAD} = 27,89\%$$

Referencias:

Sinapi SC - setembro 2023

Deinfra SC - setembro 2023

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, TRÂNSITO, MEIO AMBIENTE, INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS

PROJETO: AMPLIAÇÃO GARAGEM

LOCAL: RUA ITAPEMA, N° 310, BAIRRO QUINTINO - TIMBÓ/SC

DATA: Março/2023

$$\text{BDI} = \frac{(1 + \text{AC} + \text{S} + \text{G}) \times (1 + \text{DF}) \times (1 + \text{L}) - 1}{(1 - 6,650)}$$

$$\text{BDI} = \frac{(1 + 4,00 + 0,4 + 0,80) \times (1 + 1,39) \times (1 + 8,96) - 1}{(1 - 6,65)}$$

$$\text{BDI ADOTAD} = 27,89\%$$

Referencias:

Sinapi SC - setembro 2023

Deinfra SC - setembro 2023

1,39%

8,96%

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, TRÂNSITO, MEIO AMBIENTE, INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS

PROJETO: AMPLIAÇÃO GARAGEM

LOCAL: RUA ITAPEMA, Nº 310, BAIRRO QUINTINO - TIMBÓ/SC

DATA: Março/2023

$$\text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + G) \times (1 + I)}{(1 - 6,650)}$$

$$\text{BDI} = \frac{(1 + 4,00 + 0,4 + 0,80) \times (1 + 0,2789)}{(1 - 6,65)}$$

$$\text{BDI ADOTAD} = 27,89\%$$

Referencias:

Sinapi SC - setembro 2023

Deinfra SC - setembro 2023

1,39%
8,96%

$$\underline{DF) X(1+L) - 1}$$

$$\underline{(1 + 1,39) x (1 + 8,96) - 1}$$