

**MUNICÍPIO DE TIMBÓ**  
**TERMO DE HOMOLOGAÇÃO**  
**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 51/2023**

Tendo em vista a decisão proferida pela Comissão Permanente de Licitações, designada através das Portarias nº's: 1263/2023 e 1265/2023 e suas alterações,

Homologo:

Nesta data a referida decisão e constante da ata anexa, considerando vencedores da licitação, objeto da Concorrência Pública nº 51/2023 PMT, os participantes:

<b>Vencedor (Valores expressos em R\$)</b>					
<b>4056957 - LEANDRO SOARES DE SOUZA</b>					
<b>Item</b>	<b>Qtd.</b>	<b>Und.</b>	<b>Preço Unit.</b>	<b>Preço Total</b>	<b>Produto</b>
1	1	UNIDADE	126.111,11	126.111,11	IMÓVEL URBANO, MATRICULADO SOB O Nº 13.419, LIVRO 2, LOCALIZADO NO LADO PAR DA RUA RUDOLFO BORCHARDT, BAIRRO ARAPONGUINHAS, COM ÁREA DE 8.366,59M <sup>2</sup> , SOB A INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.15.005.1276. OBS: POSSUI APP (ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE). PARTE DO IMÓVEL NOS FUNDOS SUJEITO À INUNDAÇÕES.
<b>Total: LEANDRO SOARES DE SOUZA - R\$ 126.111,11</b>					

<b>9904158 - ALEX BRAIT</b>					
<b>Item</b>	<b>Qtd.</b>	<b>Und.</b>	<b>Preço Unit.</b>	<b>Preço Total</b>	<b>Produto</b>
3	1	UNIDADE	145.511,00	145.511,00	IMÓVEL URBANO, MATRICULADO SOB Nº 13.617, LIVRO 2, LOCALIZADO NO LADO PAR DA RUA SANTA CECILIA, BAIRRO IMIGRANTES, COM ÁREA DE 3.960,24M <sup>2</sup> , SOB A INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.05.403.0299
<b>Total: ALEX BRAIT - R\$ 145.511,00</b>					

<b>337820 - CLAOVI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA EPP</b>					
<b>Item</b>	<b>Qtd.</b>	<b>Und.</b>	<b>Preço Unit.</b>	<b>Preço Total</b>	<b>Produto</b>
4	1	UNIDADE	105.111,11	105.111,11	IMÓVEL URBANO, MATRICULADO SOB Nº 17.860, LIVRO 2, LOCALIZADO NO LADO ÍMPAR DA RUA CAÇADOR, BAIRRO DAS NAÇÕES, COM ÁREA DE 1.350,59M <sup>2</sup> , SOB A INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.05.002.2376. OBS:

					POSSUI RESTRIÇÕES URBANÍSTICAS, DE ACORDO COM AV.1 DA MATRÍCULA.
<b>Total: CLAOVI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA EPP - R\$ 105.111,11</b>					

<b>4017560 - JOAO HENRIQUE PEYERL</b>					
<b>Item</b>	<b>Qtd.</b>	<b>Und.</b>	<b>Preço Unit.</b>	<b>Preço Total</b>	<b>Produto</b>
7	1	UNIDADE	75.175,75	75.175,75	IMÓVEL URBANO, MATRICULADO SOB Nº 15.086, LIVRO 2, LOCALIZADO NO LADO ÍMPAR DA RUA GERMANO FRONZA, BAIRRO SÃO ROQUE, COM ÁREA DE 710,17M <sup>2</sup> , SOB A INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.05.030.1888.
<b>Total: JOAO HENRIQUE PEYERL - R\$ 75.175,75</b>					

<b>7448007 - CLAUDIONEI CIPRIANI ADMINISTRADORA DE BENS PRÓPRIOS LTDA</b>					
<b>Item</b>	<b>Qtd.</b>	<b>Und.</b>	<b>Preço Unit.</b>	<b>Preço Total</b>	<b>Produto</b>
8	1	UNIDADE	610.010,00	610.010,00	IMÓVEL URBANO, MATRICULADO SOB Nº 8.653, LIVRO 2, LOCALIZADO NO LADO PAR DA RUA JOSÉ DE ALENCAR, BAIRRO FRITZ LORENZ, COM ÁREA DE 2.160,00M <sup>2</sup> , SOB A INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.10.004.1458. OBS: IMÓVEL COM EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA, ÁREA APROXIMADA DE 251,76M2.
<b>Total: CLAUDIONEI CIPRIANI ADMINISTRADORA DE BENS PRÓPRIOS LTDA - R\$ 610.010,00</b>					

Timbó/SC, 21 de dezembro de 2023.

---

**MARIA ANGÉLICA FAGGIANI**  
Secretaria da Fazenda e Administração