



RESPOSTA – PEDIDO DE ESCLARECIMENTO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 74/2025 PMT

Em atenção aos questionamentos realizados acerca do Pregão Eletrônico nº 74/2025 PMT, cimos esclarecer o seguinte:

QUESTIONAMENTO 01

1. Atos Dolosos – Cobertura de Tumultos

Informamos que não há amparo para Atos Dolosos. Em nossa companhia, oferecemos a cobertura de Tumultos, que cobre danos causados por depredação decorrente de tumultos, greves e lock-outs, excluindo Atos Dolosos. Podemos considerar essa cobertura?

Resposta: Todas as coberturas solicitadas são de acordo com a nossa necessidade do município de Timbó, sendo assim mantemos as coberturas solicitadas.

2. Cobertura de Alagamento, Inundações e Desmoronamento

Essas coberturas são contratadas separadamente. Dessa forma, pedimos a gentileza de informar as importâncias seguradas individualmente para cada uma delas. Limites máximos de contratação:

- Desmoronamento: 20% da cobertura básica, limitado a R\$ 700 mil.
- Alagamento: 30% da cobertura básica, limitado a R\$ 100 mil.

Favor confirmar se estão de acordo com esses limites.

Resposta: O valor solicitado é para cada cobertura não podendo desmembrar o valor solicitado mantendo o valor das coberturas conforme solicitado no termo de referência.

3. Granizo

Essa cobertura é contratada separadamente da cobertura de Impacto de Veículos. Pedimos a gentileza de informar se as importâncias seguradas devem ser iguais para ambas ou se desejam definir valores distintos. Limites máximos de contratação:

- Vendaval, Furacão, Ciclone, Tornado e Queda de Granizo: 50% da cobertura básica, limitado a R\$ 5 milhões.
- Impacto de Veículos: 100% da cobertura básica, limitado a R\$ 2 milhões.

Favor confirmar se estão de acordo com esses limites.

Resposta: O valor solicitado é para cada cobertura não podendo desmembrar o valor solicitado mantendo o valor das coberturas conforme solicitado no termo de referência.



4. Descrição da Atividade Desenvolvida

Pedimos a gentileza de descrever a atividade desenvolvida nos locais listados abaixo. Em algum deles há fabricação, montagem, estoque? Caso afirmativo, informar o conteúdo armazenado. Se os locais exercem apenas atividades administrativas ou de atendimento ao público, solicitamos a confirmação dessa informação.

Local 2 - SEGURO SIMPLIFICA TIMBÓ – [Escritório](#)

Local 3 - SEGURO SIMPLIFICA TIMBÓ - [Escritório](#)

Local 4 - SEGURO PREDIAL DO ANTIGO PRÉDIO QUE ERA USADO PARA USF DONA

CLARA (AVANÇADA), (HOJE GE PORPURATA), GRUPO DE ESCOTEIROS – [Salas de Atividades Educacionais](#)

Local 9 - SEGURO PREDIAL SALA AMBIENTAL, (CASA AZUL) - [Salas de Atividades Educacionais](#)

Local 10 - SEGURO PREDIAL CASA SEDE (MORRO AZUL), - [Salas de Atividades Educacionais](#)

Local 13 - SEGURO PREDIAL ARQUIBANCADA PISO SUPERIOR (CAMPO) – [Arquibancada de Estádio com Vestiários](#)

Local 14 - SEGURO PISTA DE ATLETISMO – [Pista de Atletismo](#)

Local 15 - SEGURO PREDIAL ANTIGA OFICINA DE ARTES EM ALVENARIA - [Salas de Atividades Educacionais](#)

Local 18 - CASA DA SERENIDADE – [Atividades Sociais](#)

Local 36 - SEGURO PREDIAL EM TIROLESES – [Escola](#)

Local 38 - SEGURO PREDIAL EM PE MARTINHO STEIN PMT - [Escola](#)

Local 40 - SEGURO PREDIAL EM SÃO ROQUE PMT - [Escola](#)

Local 41 - SEGURO PREDIAL EM ERWIN PRADE PMT - [Escola](#)

Local 43 - SEGURO PREDIAL EM MAURICIO GERMER PMT - [Escola](#)

Local 45 - SEGURO PREDIAL EM PROF. NESTOR MARGARIDA PMT - [Escola](#)

Local 47 - SEGURO PREDIAL UPE JASMIM PMT - [Escola](#)

Local 48 - UPE VIOLETA PMT - [Escola](#)

Local 49 - UPE PRIMAVERA PMT - [Escola](#)

Local 50 - UPE CHAPEUZINHO VERMELHO PMT - [Escola](#)

Local 51 - UPE CINDERELA PMT - [Escola](#)

Local 52 - UPE AMOR PERFEITO PMT - [Escola](#)

Local 53 - UPE GIRASSOL PMT - [Escola](#)

Local 54 - UPE PINGUINHO DE GENTE PMT - [Escola](#)

Local 55 - UPE HORTÊNSIA PMT - [Escola](#)

Local 56 - UPE ALECRIM PMT - [Escola](#)

Local 57 - UPE PEQUENO PRÍNCIPE - [Escola](#)

Local 58 - UPE COMECINHO DE VIDA PMT - [Escola](#)

Local 59 - NEI RAIO DE SOL PMT - [Escola](#)

Local 60 - NEI VIDA DE CRIANÇA - [Escola](#)

Local 61 - NEI PARAÍSO DA CRIANÇA PMT - [Escola](#)

Local 62 - NEI PRIMEIROS PASSOS PMT - [Escola](#)

Local 63 - NEI LAR DA CRIANÇA PMT - [Escola](#)

Local 64 - NEI MUNDO MÁGICO PMT - [Escola](#)



Local 65 - NEI LUAR ENCANTADO PMT - [Escola](#)
Local 66 - NEI ARCO ÍRIS PMT – [Escola](#)
Local 67 - NEI PROF. MARIA LUIZA BELL PMT - [Escola](#)
Local 68 - NEI SONHO DE CRIANÇA CENTRO SOCIAL URBANO PMT - [Escola](#)
Local 69 - NEI BEIJA FLOR PMT - [Escola](#)
Local 71 - ATRA – ASSOCIAÇÃO TIMBOENSE DE RADIOAMADORES – Museu referente a Historia do Radio Amador com Deposito de Equipamentos
Local 72 - SEGURO PREDIAL ANTIGA CASA DO MEIO AMBIENTE - [Casa Desocupada](#)
Local 73 - CONJUNTO DE GALPÕES CONTIGUOS – [Deposito de Patrimônio Moveis da Prefeitura](#)
Local 74 - PREDIAL EM POLIDORO - [Escola](#)
Local 77 - CASA DO POETA LINDOLF BELL - [Museu](#)
Local 79 - FUNDAÇÃO CULTURAL DE TIMBO - [Escritório](#)
Local 81 - JARDIM BOTÂNICO (CASA EM ENXAIMEL) – [Museu](#)
Local 82 - ESCOLA ANTIGA ESTILO ENXAIMEL - [Museu](#)
Local 83 - GALPÃO INDUSTRIAL – [Deposito de Materias de Enfeites de Natal e Pascoa](#)
Local 85 - CASA ENXAIMEL (ARTESANATO) - [Museu](#)
Local 86 - (ANTIGA SOCIEDADE RECREATIVA E CULTURA) – [Mercado Publico](#)
Local 87 - (AO LADO DA SOCIEDADE RECREATIVA E CULTURA)CENTRO – [Feira Livre Municipal](#)
Local 88 - JARDIM BOTÂNICO (QUIOSQUE HORTO FLORESTAL) - [Quiosque](#)
Local 90 - SEGURO PREDIAL BOTÂNICO (CASA EM ALVENARIA AO LADO DO RESTAURANTE) - [Casa](#)
Local 91 - PAVILHÃO DE EVENTOS COM BARRACAS DE FEIRA EM ANEXO – [Pavilhão de Eventos e Festas Municipais com Barracas para vendas de Alimentos e Bebidas.](#)
Local 92 - GARAGEM E RESTAURANTE SUPERIOR PAVILHÃO DE EVENTOS – [Garagem e Restaurante](#)
Local 95 - JARDIM BOTÂNICO- BANHEIRO EM ALVENARIA - [Banheiros](#)
Local 96 - JARDIM BOTANICO (ECO DO AVENCAL)- ÁREA DE EXPOSIÇÃO DOS PRIMEIROS IMIGRANTES, - [Museu com Atividades Educativas relacionadas a Natureza e Cultura Regional](#)
Local 97 - JARDIM BOTANICO - [AUDITÓRIO](#)
Local 98 - JARDIM BOTANICO - COZINHA E REFEITORIO PRÉDIO 01 – [Cozinha, Refeitorio e Restaurante](#)
Local 99 - JARDIM BOTANICO - ÁREA AMBIENTAL TEMATICA PRÉDIO 04, OFICINAS EDUCACIONAIS – [Area de Educacional](#)
Local 101 - ANTIGA CASA MISTA - LOCALIZADA NOS FUNDOS MUSEU – [Museu / Casa Desocupada](#)
Local 102 - CASA EWALD ESTILO ENXAIMEL - [Museu](#)
Local 103 - SALÃO NOVO CTG - CENTRO DE TRADIÇÃO GAUCHAS GALPÃO AMIGO – [Salão de Eventos e Festas](#)
Local 104 - CÍRCULO DE ORQUIDÓFIOS DE TIMBÓ – [Área de Exposição e Educação Ambiental](#)

5. Atividade de Museu – Cobertura Exclusiva para Prédio

Para a atividade de Museu, o amparo é exclusivo para o prédio. Não há cobertura para o conteúdo, e, conforme as Condições Gerais do produto, objetos e obras de arte não são cobertos. Locais relacionados:

- Museu do Imigrante
- Museu da Música



Favor confirmar se estão cientes dessa restrição.

Resposta: Cobertura conforme solicitado no Edital e Termo de Referência.

6. Depósito/Arquivo de Documentos – Local 70

O órgão informa que a Secretaria Municipal de Educação e Arquivo Histórico PMT armazena documentos.

Pedimos a gentileza de esclarecer:

- Tratam-se de documentos judiciais?
- Os documentos são digitais ou físicos?
- Se forem físicos, são armazenados de forma permanente ou temporária?

Resposta: Tratassem de todos os tipos de documentos da Prefeitura Municipal de Timbó, documentos físicos e digitais, são armazenados de forma permanente.

7. Depósito/Almoxarifado – Local 27

O órgão menciona a existência de almoxarifado no local. Solicitamos especificar:

- Quais materiais estão armazenados?
- Existem bens inservíveis no local?

Resposta: Todos os tipos de materiais tanto servíveis e inservíveis.

8. Locais Sem Aceitação – Exclusão de Cobertura

Informamos que não temos aceitação para os seguintes locais, pois a atividade desenvolvida não é coberta:

- Seguro Predial Terminal Urbano (Centro)
- Boate Thapyoka
- Subestação de Energia

Pedimos a gentileza de confirmar a exclusão desses locais.

Resposta: Todos os locais solicitados no Termo de Referência precisam ser segurados, não podendo excluir nenhum local.

9. Terminal Rodoviário – Local 5

- Trata-se de linha urbana?
- Informamos que não há aceitação para cobertura de Tumultos.
- Os ônibus não possuem amparo no seguro patrimonial, pois são veículos de uso da empresa e não são considerados mercadorias.

Solicitamos a confirmação dessa informação.



Resposta: Tratasse de linha urbana e tem que ter aceitação de seguro de todas as coberturas solicitadas no termo de referência.

10. Locais com o Mesmo Endereço – Necessidade de Unificação

Identificamos que há locais distintos no Edital que possuem o mesmo endereço. Exemplo:

- Locais 11, 13 e 14:
 - o Seguro Predial Complexo Esportivo
 - o Seguro Predial Arquibancada Piso Superior (Campo)
 - o Seguro Pista de Atletismo
 - o Endereço: Rua Gustavo Piske, S/No, Padre Martinho Stein

Resposta: Solicitamos apólice de seguro individual de cada local, conforme a atividade desenvolvida em cada local e cobertura de seguro, de acordo com o Termo de Referência. Sendo assim, mantemos da maneira que está solicitada no mesmo.

- Locais 38 e 39:
 - o Seguro Predial em Pe Martinho Stein PMT
 - o Seguro Predial Ginásio de Esportes em Pe Martinho Stein PMT
 - o Endereço: Rua Rudolfo Piske, 310, B. Pe Martinho Stein

Resposta: Solicitamos apólice de seguro individual de cada local, conforme a atividade desenvolvida em cada local e cobertura de seguro, de acordo com o Termo de Referência. Sendo assim, mantemos da maneira que está solicitada no mesmo.

Pedimos, por gentileza, informar:

- Algum desses locais ocupa o mesmo terreno e/ou possui interligações?

Resposta: Sim, mas mesmo assim solicitamos apólice de seguro individual de cada imóvel, conforme a atividade desenvolvida em cada imóvel e cobertura de seguro, de acordo com o Termo de Referência. Sendo assim, mantemos da maneira que está solicitada no mesmo

- Lembramos que, para a companhia, locais que ocupam o mesmo terreno sem separação por via pública e/ou que possuem interligações são considerados um único local de risco e devem ser unificados.

11. Locais Relacionados ao Jardim Botânico

Identificamos que alguns locais no Edital pertencem ao Jardim Botânico, mas exercem atividades diferentes. Pedimos esclarecimento:



- O Jardim Botânico é do Município de Timbó (mesmo CNPJ), ou apenas algumas dependências (Casa Enxaimel, Quiosque Horto Florestal, Restaurante, entre outros) pertencem ao município?
- Caso haja PJ distinto, solicitamos a confirmação dessa informação.

Importante: A companhia não realiza seleção de risco. Dessa forma, é necessário contratar o seguro para o risco como um todo.

Resposta: *Solicitamos apólice de seguro individual de cada local, conforme a atividade desenvolvida em cada local e cobertura de seguro, de acordo com o Termo de Referência. Sendo assim, mantemos da maneira que está solicitada no mesmo.*

12. Emissão de Apólice – Uma por Local ou Consolidada?

No item 5 do Edital, o órgão informa que deverá ser emitida uma apólice para cada imóvel. Podemos apresentar uma única apólice contemplando todos os locais?

Resposta: *Precisa ser emitida apólice de Seguro para cada local descrito individualmente e conforme cada CNPJ de entidade vinculada ao Município, seguindo as ordens de compras emitidas após a formalização do Contrato Administrativo.*

Timbó, 17/03/2025.

Edson José Bona
Assessor de Custos Patrimônio