



Serviços técnicos especializados para promover o desenvolvimento institucional e a consolidação, capacitação e estruturação de projeto de concessão ou parceria público-privada em saneamento básico envolvendo abastecimento de água e/ou esgotamento sanitário do município de Timbó/SC

RELATÓRIO TÉCNICO-OPERACIONAL, ECONÔMICO-FINANCEIRO E JURÍDICO DA LICITAÇÃO

EZUTE.10910.08001/A



SUMÁRIO

1	INTRODUÇÃO	3
1.1	Objetivo do Documento	3
2	DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA	4
3	CADERNOS DO ESTUDO	5
3.1	CADERNO I – Técnico Operacional	5
3.2	CADERNO II – Econômico Financeiro	6
3.3	CADERNO III – Jurídico	7
3.4	RELATÓRIO DE DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO PROJETO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE TIMBÓ/SC E DE DIRETRIZES AMBIENTAIS	8
4	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURAS DOS RESPONSÁVEIS	9

LISTA DE TABELAS

TABELA 3.1 – EDITAL - ANEXOS.....	7
-----------------------------------	---

LISTA DE ANEXOS

ANEXO A – CADERNO I – TÉCNICO OPERACIONAL (ARQUIVO ELETRÔNICO)

ANEXO B – CADERNO II – ECONÔMICO FINANCEIRO (ARQUIVO ELETRÔNICO)

ANEXO C – CADERNO III – JURÍDICO (ARQUIVO ELETRÔNICO)

ANEXO D – RELATÓRIO DE DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO PROJETO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE TIMBÓ/SC E DE DIRETRIZES AMBIENTAIS (ARQUIVO ELETRÔNICO)



1 INTRODUÇÃO

O presente relatório é parte integrante do objeto do Acordo de Cooperação celebrado entre o Consórcio Intermunicipal do Médio Vale do Itajaí - CIMVI e a Fundação Ezute, de 29 de abril de 2019, e Termo de Adesão do Município de Timbó assinado em 14 de setembro de 2023.

1.1 Objetivo do Documento

O objetivo desta entrega é apresentar o relatório com o conteúdo da **versão final** do Estudo de Viabilidade Técnica e Econômica (EVTE) para os Sistemas de Abastecimento de Água (SAA) e Esgotamento Sanitário (SES) do município de Timbó – SC.

Este relatório refere-se a versão final dos Cadernos:

- CADERNO I – Técnico-Operacional;
- CADERNO II – Econômico-Financeiro;
- CADERNO III – Jurídico;
- Relatório de Diagnóstico Ambiental da área de influência do projeto de concessão dos serviços de água e esgoto do município de Timbó/SC e de Diretrizes Ambientais.



2 DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA

Os seguintes documentos são aplicáveis ao referido produto e contêm informações que assumem precedência ou formam parte intrínseca deste documento:

- [REF 1] Acordo de Cooperação celebrado entre o Consórcio Intermunicipal do Médio Vale do Itajaí - CIMVI e a Fundação Ezute, de 29 de abril de 2019, e Termo de Adesão de Timbó ao Acordo de Cooperação assinado em 14 de setembro de 2023;
- [REF 2] Produto P1 - Plano de Trabalho;
- [REF 3] *Public-Private Partnerships – Reference Guide Version 2.0 – World Bank Group*;
- [REF 4] *The APMG Public-Private Partnership (PPP) Certification Guide*;
- [REF 5] *Estruturação de Propostas de Investimento – Modelo de Cinco Dimensões – Ministério da Economia 2022*;
- [REF 6] Lei Federal 8.987/95.
- [REF 7] Lei Federal 11.445/07.
- [REF 8] Lei Federal 14.026/20.



3 CADERNOS DO ESTUDO

A elaboração de um projeto de concessão é em sua essência uma tarefa multidisciplinar a ser desenvolvida de forma integrada, dada a sua interdependência de informações. Para efeitos didáticos o Estudo de Viabilidade Técnica e Econômica (EVTE) foi estruturado em três cadernos distintos por segmentos das áreas temáticas: Técnico Operacional, Econômico-Financeira e Jurídica, porém para a sua análise deve-se considerar esta relação de interdependência.

3.1 CADERNO I – Técnico Operacional

O Caderno I – Técnico Operacional foi estruturado considerando:

- Introdução;
- Caracterização geral sobre o município como localização, histórico, localização, relevo, topografia, hidrografia e geologia, climatologia, pedologia, vegetação, geodiversidade, uso e ocupação do solo;
- Caracterização Socioeconômica do município;
- Diagnóstico e análise crítica dos sistemas de abastecimento de água e esgotamento sanitário existentes;
- Prognóstico dos sistemas de água e esgoto;
- Especificação Técnica dos Serviços;
- Modelagem do Prestador de Serviço;
- Análise de Risco da Prestação do Serviço de água e esgoto.

O seu detalhamento está apresentado no ANEXO A (CADERNO I – Técnico Operacional) deste relatório.



3.2 CADERNO II – Econômico Financeiro

O Estudo de Viabilidade Técnica e Econômica (EVTE) para os Sistemas de Abastecimento de Água e Esgotamento Sanitário do município de Timbó – SC foi estruturado considerando:

- Introdução;
- Estudo de Viabilidade Econômico-Financeira
 - Metodologia do planejamento econômico-financeiro;
 - Evolução da base física;
 - CAPEX;
 - Custeio
 - Análise do cenário básico
- Considerações Finais
- Apêndice A - Resolução De Matriz Tarifária Teto De Água E Esgoto De Timbó

Sendo, o seu detalhamento apresentado no ANEXO B (CADERNO II – Econômico Financeiro) deste relatório.



3.3 CADERNO III – Jurídico

O Caderno III – Jurídico apresenta o relatório de avaliação do panorama jurídico e da situação fática jurídico-institucional aplicável ao projeto de estruturação de concessão dos serviços públicos de abastecimento de água potável e de esgotamento sanitário no Município de Timbó/SC.

O edital e contrato de concessão dos serviços do Sistema de Abastecimento de Água (SAA) e Esgotamento Sanitário (SES) no Município de Timbó/SC foi constituído da seguinte forma:

TABELA 3.1 – EDITAL - ANEXOS

Edital	
Anexo	Conteúdo
Anexo 1	Minuta de Contrato e seus anexos
Anexo 2	Modelos de Cartas e Declarações
Anexo 3	Modelo de apresentação da PROPOSTA COMERCIAL
Anexo 4	Estrutura Tarifária de Referência
Anexo 5	Manual de Procedimentos da B3
Anexos ao Contrato	
Anexo	Conteúdo
Anexo I	Edital, anexos e esclarecimentos prestados (a ser elaborado pela Concessionária)
Anexo II	Proposta Vencedora e Plano de Negócios (a ser elaborado pela Concessionária)
Anexo III	Metas e Indicadores de desempenho
Anexo IV	Matriz de Risco
Anexo V	Cadernos de encargos da concessão
Anexo VI	Estrutura tarifária e serviços complementares (a ser elaborado pela Concessionária)
Anexo VII	Disposições para contratação do Verificador Independente
Anexo VIII	Glossário
Anexo IX	Disposições para contratação de Garantias
Anexo X	Regulamento da prestação dos serviços
Anexo XI	Gestão de Bens Reversíveis
Anexo XII	Regulamento para gestão tarifária de água e esgoto



3.4 RELATÓRIO DE DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO PROJETO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE TIMBÓ/SC E DE DIRETRIZES AMBIENTAIS

O relatório de diagnóstico ambiental da área de influência do projeto de concessão dos serviços de água e esgoto do Município de Timbó/SC e de diretrizes ambientais foi estruturado considerando:

- Diretrizes Ambientais.
 - Plano de Contingência Operacional e Ambiental
 - Licenciamento e Autorizações Ambientais
 - Passivos Ambientais e Regularizações
 - Renovação das licenças, outorgas e autorizações
 - Sistema de Gestão e Gerenciamento Ambiental
 - Identificação e Controle de Mananciais
- Diagnóstico Ambiental da Área de Influência do Projeto
- Diagnóstico Ambiental do SAA E SES
 - Licenciamento e Outorga
 - Passivos Ambientais Existentes
 - Potenciais impactos ambientais e medidas mitigadoras de controle ou de compensação.



4 IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURAS DOS RESPONSÁVEIS

Este relatório foi elaborado sob a responsabilidade técnica dos profissionais identificados abaixo e aprovado pela Direção da Fundação Ezute:

Waldo Villani Junior

Responsável Técnico pelo Projeto
(CREA-SP: 0600923402)

Fundação Ezute

Thomas Strasser

Diretor de Concessões e PPPs
Fundação Ezute



ANEXO A – CADERNO I – TÉCNICO OPERACIONAL (Arquivo Eletrônico)



ANEXO B – CADERNO II – ECONÔMICO FINANCEIRO (Arquivo Eletrônico)



ANEXO C – CADERNO III – JURÍDICO (Arquivo Eletrônico)



**ANEXO D – RELATÓRIO DE DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DA ÁREA DE
INFLUÊNCIA DO PROJETO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS DE ÁGUA E
ESGOTO DO MUNICÍPIO DE TIMBÓ/SC E DE DIRETRIZES AMBIENTAIS (Arquivo
Eletrônico)**

PPP TIMBO ECAE REL TEC OP EC FIN JUR 10910 08001 A pdf

Código do documento 9e50f408-624c-4564-b3d4-5803dede54cc



Assinaturas



Waldo Villani Jr
wjunior@ezute.org.br
Assinou



Eventos do documento

24 Jul 2025, 12:45:49

Documento 9e50f408-624c-4564-b3d4-5803dede54cc criado por MICHAEL DA SILVA ARAÚJO (4b00bb7f-0858-4cda-924a-69d54a58003a). Email: mdsaraujo@ezute.org.br. - DATE_ATOM: 2025-07-24T12:45:49-03:00

24 Jul 2025, 12:46:33

Assinaturas iniciadas por MICHAEL DA SILVA ARAÚJO (4b00bb7f-0858-4cda-924a-69d54a58003a). Email: mdsaraujo@ezute.org.br. - DATE_ATOM: 2025-07-24T12:46:33-03:00

24 Jul 2025, 12:48:04

WALDO VILLANI JR Assinou (e00d4c25-6281-4801-b900-d7892f2d43eb) - Email: wjunior@ezute.org.br - IP: 201.33.67.99 (201-33-67-99.customer.nbtos.com.br porta: 46342) - Geolocalização: -20.5591039 -48.5725243 - Documento de identificação informado: 827.545.788-20 - DATE_ATOM: 2025-07-24T12:48:04-03:00

Hash do documento original

(SHA256):b1eb61e601c736bde3a62878bffc16800785a4c543caaae294db8ac582f71ef3
(SHA512):a48555f9ad507b29aa76722db84379989378e75cb47a2b39b108e91f449f85146e09e4128a3c8b3e5a832cf1ee60ff69c536f1903f13758ae887f277afab984e

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.