



**Serviços técnicos especializados  
para promover o desenvolvimento  
institucional e a consolidação,  
capacitação e estruturação de  
projeto de concessão ou parceria  
público-privada em saneamento  
básico envolvendo abastecimento  
de água e/ou esgotamento  
sanitário do município de  
Timbó/SC**

**RELATÓRIO TÉCNICO-  
OPERACIONAL, ECONÔMICO-  
FINANCEIRO E JURÍDICO DA  
LICITAÇÃO**

**EZUTE.10910.08001/A**



## SUMÁRIO

1	INTRODUÇÃO	3
1.1	Objetivo do Documento	3
2	DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA	4
3	CADERNOS DO ESTUDO	5
3.1	CADERNO I – Técnico Operacional	5
3.2	CADERNO II – Econômico Financeiro	6
3.3	CADERNO III – Jurídico	7
3.4	RELATÓRIO DE DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO PROJETO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE TIMBÓ/SC E DE DIRETRIZES AMBIENTAIS	8
4	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURAS DOS RESPONSÁVEIS	9

## LISTA DE TABELAS

TABELA 3.1 – EDITAL - ANEXOS.....	7
-----------------------------------	---

## LISTA DE ANEXOS

ANEXO A – CADERNO I – TÉCNICO OPERACIONAL (ARQUIVO ELETRÔNICO)

ANEXO B – CADERNO II – ECONÔMICO FINANCEIRO (ARQUIVO ELETRÔNICO)

ANEXO C – CADERNO III – JURÍDICO (ARQUIVO ELETRÔNICO)

ANEXO D – RELATÓRIO DE DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO PROJETO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE TIMBÓ/SC E DE DIRETRIZES AMBIENTAIS (ARQUIVO ELETRÔNICO)



## 1 INTRODUÇÃO

O presente relatório é parte integrante do objeto do Acordo de Cooperação celebrado entre o Consórcio Intermunicipal do Médio Vale do Itajaí - CIMVI e a Fundação Ezute, de 29 de abril de 2019, e Termo de Adesão do Município de Timbó assinado em 14 de setembro de 2023.

### 1.1 Objetivo do Documento

O objetivo desta entrega é apresentar o relatório com o conteúdo da **versão final versão** do Estudo de Viabilidade Técnica e Econômica (EVTE) para os Sistemas de Abastecimento de Água (SAA) e Esgotamento Sanitário (SES) do município de Timbó – SC.

Este relatório refere-se a versão final dos Cadernos:

- CADERNO I – Técnico-Operacional;
- CADERNO II – Econômico-Financeiro;
- CADERNO III – Jurídico;
- Relatório de Diagnóstico Ambiental da área de influência do projeto de concessão dos serviços de água e esgoto do município de Timbó/SC e de Diretrizes Ambientais.



---

## 2 DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA

Os seguintes documentos são aplicáveis ao referido produto e contêm informações que assumem precedência ou formam parte intrínseca deste documento:

- [REF 1] Acordo de Cooperação celebrado entre o Consórcio Intermunicipal do Médio Vale do Itajaí - CIMVI e a Fundação Ezute, de 29 de abril de 2019, e Termo de Adesão de Timbó ao Acordo de Cooperação assinado em 14 de setembro de 2023;
- [REF 2] Produto P1 - Plano de Trabalho;
- [REF 3] *Public-Private Partnerships – Reference Guide Version 2.0 – World Bank Group*;
- [REF 4] *The APMG Public-Private Partnership (PPP) Certification Guide*;
- [REF 5] *Estruturação de Propostas de Investimento – Modelo de Cinco Dimensões – Ministério da Economia 2022*;
- [REF 6] Lei Federal 8.987/95.
- [REF 7] Lei Federal 11.445/07.
- [REF 8] Lei Federal 14.026/20.



### **3 CADERNOS DO ESTUDO**

A elaboração de um projeto de concessão é em sua essência uma tarefa multidisciplinar a ser desenvolvida de forma integrada, dada a sua interdependência de informações. Para efeitos didáticos o Estudo de Viabilidade Técnica e Econômica (EVTE) foi estruturado em três cadernos distintos por segmentos das áreas temáticas: Técnico Operacional, Econômico-Financeira e Jurídica, porém para a sua análise deve-se considerar esta relação de interdependência.

#### **3.1 CADERNO I – Técnico Operacional**

O Caderno I – Técnico Operacional foi estruturado considerando:

- Introdução;
- Caracterização geral sobre o município como localização, histórico, localização, relevo, topografia, hidrografia e geologia, climatologia, pedologia, vegetação, geodiversidade, uso e ocupação do solo;
- Caracterização Socioeconômica do município;
- Diagnóstico e análise crítica dos sistemas de abastecimento de água e esgotamento sanitário existentes;
- Prognóstico dos sistemas de água e esgoto;
- Especificação Técnica dos Serviços;
- Modelagem do Prestador de Serviço;
- Análise de Risco da Prestação do Serviço de água e esgoto.

O seu detalhamento está apresentado no ANEXO A (CADERNO I – Técnico Operacional) deste relatório.



### 3.2 CADERNO II – Econômico Financeiro

O Estudo de Viabilidade Técnica e Econômica (EVTE) para os Sistemas de Abastecimento de Água e Esgotamento Sanitário do município de Timbó – SC foi estruturado considerando:

- Introdução;
- Estudo de Viabilidade Econômico-Financeira
  - Metodologia do planejamento econômico-financeiro;
  - Evolução da base física;
  - CAPEX;
  - Custeio
  - Análise do cenário básico
- Considerações Finais
- Apêndice A - Resolução De Matriz Tarifária Teto De Água E Esgoto De Timbó

Sendo, o seu detalhamento apresentado no ANEXO B (CADERNO II – Econômico Financeiro) deste relatório.



### 3.3 CADERNO III – Jurídico

O Caderno III – Jurídico apresenta o relatório de avaliação do panorama jurídico e da situação fática jurídico-institucional aplicável ao projeto de estruturação de concessão dos serviços públicos de abastecimento de água potável e de esgotamento sanitário no Município de Timbó/SC.

O edital e contrato de concessão dos serviços do Sistema de Abastecimento de Água (SAA) e Esgotamento Sanitário (SES) no Município de Timbó/SC foi constituído da seguinte forma:

**TABELA 3.1 – EDITAL - ANEXOS**

Edital	
Anexo	Conteúdo
<b>Anexo 1</b>	Minuta de Contrato e seus anexos
<b>Anexo 2</b>	Modelos de Cartas e Declarações
<b>Anexo 3</b>	Modelo de apresentação da PROPOSTA COMERCIAL
<b>Anexo 4</b>	Estrutura Tarifária de Referência
<b>Anexo 5</b>	Manual de Procedimentos da B3
Anexos ao Contrato	
Anexo	Conteúdo
<b>Anexo I</b>	Edital, anexos e esclarecimentos prestados (a ser elaborado pela Concessionária)
<b>Anexo II</b>	Proposta Vencedora e Plano de Negócios (a ser elaborado pela Concessionária)
<b>Anexo III</b>	Metas e Indicadores de desempenho
<b>Anexo IV</b>	Matriz de Risco
<b>Anexo V</b>	Cadernos de encargos da concessão
<b>Anexo VI</b>	Estrutura tarifária e serviços complementares (a ser elaborado pela Concessionária)
<b>Anexo VII</b>	Disposições para contratação do Verificador Independente
<b>Anexo VIII</b>	Glossário
<b>Anexo IX</b>	Disposições para contratação de Garantias
<b>Anexo X</b>	Regulamento da prestação dos serviços
<b>Anexo XI</b>	Gestão de Bens Reversíveis
<b>Anexo XII</b>	Regulamento para gestão tarifária de água e esgoto



### **3.4 RELATÓRIO DE DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DA ÁREA DE INFLUÊNCIA DO PROJETO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE TIMBÓ/SC E DE DIRETRIZES AMBIENTAIS**

O relatório de diagnóstico ambiental da área de influência do projeto de concessão dos serviços de água e esgoto do Município de Timbó/SC e de diretrizes ambientais foi estruturado considerando:

- Diretrizes Ambientais.
  - Plano de Contingência Operacional e Ambiental
  - Licenciamento e Autorizações Ambientais
  - Passivos Ambientais e Regularizações
  - Renovação das licenças, outorgas e autorizações
  - Sistema de Gestão e Gerenciamento Ambiental
  - Identificação e Controle de Mananciais
- Diagnóstico Ambiental da Área de Influência do Projeto
- Diagnóstico Ambiental do SAA E SES
  - Licenciamento e Outorga
  - Passivos Ambientais Existentes
  - Potenciais impactos ambientais e medidas mitigadoras de controle ou de compensação.





---

#### 4 IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURAS DOS RESPONSÁVEIS

Este relatório foi elaborado sob a responsabilidade técnica dos profissionais identificados abaixo e aprovado pela Direção da Fundação Ezute:

---

Waldo Villani Junior  
Responsável Técnico pelo Projeto  
(CREA-SP: 0600923402)  
Fundação Ezute

---

Thomas Strasser  
Diretor de Concessões e PPPs  
Fundação Ezute



---

## ANEXO A – CADERNO I – TÉCNICO OPERACIONAL (Arquivo Eletrônico)

---



---

**ANEXO B – CADERNO II – ECONÔMICO FINANCEIRO (Arquivo Eletrônico)**

---



---

ANEXO C – CADERNO III – JURÍDICO (Arquivo Eletrônico)

---



---

**ANEXO D – RELATÓRIO DE DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DA ÁREA DE  
INFLUÊNCIA DO PROJETO DE CONCESSÃO DOS SERVIÇOS DE ÁGUA E  
ESGOTO DO MUNICÍPIO DE TIMBÓ/SC E DE DIRETRIZES AMBIENTAIS (Arquivo  
Eletrônico)**

---



PPP TIMBO ECAE REL TEC OP EC FIN JUR 10910 08001 A pdf

Código do documento 9e50f408-624c-4564-b3d4-5803dede54cc



## Assinaturas



Waldo Villani Jr  
wjunior@ezute.org.br  
Assinou

*Waldo Villani Jr*

## Eventos do documento

**24 Jul 2025, 12:45:49**

Documento 9e50f408-624c-4564-b3d4-5803dede54cc **criado** por MICHAEL DA SILVA ARAÚJO (4b00bb7f-0858-4cda-924a-69d54a58003a). Email: mdsaraujo@ezute.org.br. - DATE\_ATOM: 2025-07-24T12:45:49-03:00

**24 Jul 2025, 12:46:33**

Assinaturas **iniciadas** por MICHAEL DA SILVA ARAÚJO (4b00bb7f-0858-4cda-924a-69d54a58003a). Email: mdsaraujo@ezute.org.br. - DATE\_ATOM: 2025-07-24T12:46:33-03:00

**24 Jul 2025, 12:48:04**

WALDO VILLANI JR **Assinou** (e00d4c25-6281-4801-b900-d7892f2d43eb) - Email: wjunior@ezute.org.br - IP: 201.33.67.99 (201-33-67-99.customer.nbtos.com.br porta: 46342) - **Geolocalização: -20.5591039 -48.5725243** - Documento de identificação informado: 827.545.788-20 - DATE\_ATOM: 2025-07-24T12:48:04-03:00

## Hash do documento original

(SHA256): b1eb61e601c736bde3a62878bffc16800785a4c543caaae294db8ac582f71ef3

(SHA512): a48555f9ad507b29aa76722db84379989378e75cb47a2b39b108e91f449f85146e09e4128a3c8b3e5a832cf1ee60ff69c536f1903f13758ae887f277afab984e

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.